



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.08.2023 № 5052

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность граждан бесплатно», утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.12.2021 № 7046**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.07.2016 № 4477 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг и ведении реестра муниципальных услуг (функций)», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность граждан бесплатно», утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.12.2021 № 7046:

1.1. Абзац 2 пункта 1.1 раздела 1 «Общие положения» изложить в новой редакции:

«Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность граждан бесплатно» (далее – муниципальная услуга) и стандарт предоставления муниципальной услуги, в том числе определяет сроки и последовательность административных процедур при предоставлении муниципальной услуги администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области».

1.2. Пункт 1.3.1 раздела 1 «Общие положения» приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«1.3.1. Сведения о месте нахождения, контактных телефонах и графике работы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее – Администрация), комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее – Комитет), государственного казенного учреждения Волгоградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ):

- Администрация осуществляет прием заявлений и документов по адресу: 404130, Волгоградская область, г. Волжский, пр. им. Ленина, 21, в соответствии с графиком: понедельник – пятница с 11:00 до 13:00 час., с 14:00 до 16:00 час.  
Официальный сайт Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: [www.admvol.ru](http://www.admvol.ru), электронный адрес: [ag\\_volj@volganet.ru](mailto:ag_volj@volganet.ru);  
- Комитет осуществляет прием заявлений и документов по адресу: 404130, Волгоградская область, г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, в соответствии с графиком: понедельник – с 14:00 до 17:00 час.; вторник – с 09:00 до 13:00 час.; четверг – с 14:00 до 17:00 час.; пятница – с 09:00 до 13:00 час.  
Электронный адрес: [kzrig@admvol.ru](mailto:kzrig@admvol.ru).  
Справочные телефоны: 8 (8443) 42-13-28, 8 (8443) 42-13-34; 8 (8443) 42-13-38;  
- МФЦ осуществляет прием заявлений и документов от физических лиц по адресам: 404130, г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, тел. 8 (8443) 56-88-87, 8 (8443) 56-88-86; 404110, г. Волжский, ул. Космонавтов, 12, тел. 8 (8443) 56-88-91, 8 (8443) 56-88-95; 404131, г. Волжский, ул. Оломоуцкая, 68, тел. 8 (8443) 56-88-94, 8 (8443) 56-88-92; 404102, г. Волжский, бул. Профсоюзный, 30, тел. 8 (8443) 56-88-90, 8 (8443) 56-88-89; 400066, Волгоград, ул. Комсомольская, 10, тел. 8 (8442) 92-40-15.  
МФЦ осуществляет прием заявлений и документов от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по адресам:

404130, г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, тел. 8 (8443) 56-88-87, 8 (8443) 56-88-86;  
404131, г. Волжский, ул. Мира, 71, тел. 8 (8443) 56-96-32;  
404130, г. Волжский, ул. Фонтанная, 5, тел. 8 (8443) 55-51-15, – в соответствии с графиком работы:

понедельник – с 08:00 до 19:00 час., без перерыва;  
вторник – четверг с 09:00 до 20:00 час., без перерыва;  
пятница – с 08:00 до 19:00 час., без перерыва;  
суббота – с 09:00 до 15:30 час.  
Электронный адрес МФЦ: [mfc34@volganet.ru](mailto:mfc34@volganet.ru).  
Официальный сайт МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: [mfc.volganet.ru](http://mfc.volganet.ru)».

1.3. Пункт 2.2 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.2. Муниципальная услуга предоставляется администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее – Уполномоченный орган).

Структурным подразделением Уполномоченного органа, осуществляющим непосредственное предоставление муниципальной услуги, является Комитет».

1.4. Пункт 2.6 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.6. Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен представить самостоятельно для постановки на учет в целях последующего предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно.

Гражданин, изъявивший желание получить в собственность бесплатно земельный участок, подает заявление о постановке на учет в целях последующего предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее – заявление о постановке на учет, заявление), содержащее согласие на обработку персональных данных в случаях и в форме, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (приложение № 1).

Заявление подается в Уполномоченный орган по месту жительства заявителя или по месту работы в случае, если заявитель является медицинским работником медицинской организации первичного звена здравоохранения, скорой медицинской помощи. Медицинские работники медицинских организаций первичного звена здравоохранения, скорой медицинской помощи подают заявление в уполномоченный орган по месту нахождения медицинской организации, с которой они состоят в трудовых отношениях.

В случае подачи заявления о постановке на учет гражданами, являющимися родителями ребенка-инвалида и проживающими с ним совместно, такое заявление подается одним из родителей ребенка-инвалида, проживающим с ним совместно.

К заявлению о постановке на учет прилагаются:».

1.5. Пункт 2.21 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.21. Срок регистрации заявления и прилагаемых к нему документов составляет:

- на личном приеме граждан – не более 15 минут;  
- при поступлении заявления и документов по почте или через МФЦ – не более 3 дней со дня поступления в Уполномоченный орган;

- при поступлении заявления в форме электронного документа, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг – не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в Уполномоченный орган».

1.6. Пункт 3.1.6 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ» изложить в новой редакции:

«3.1.6. Максимальный срок исполнения административной процедуры:

Прием и регистрация заявления и документов:

- при личном приеме граждан – не более 15 минут;  
- при поступлении заявления и документов по почте или через МФЦ – не более 3 дней со дня поступления в Уполномоченный орган;

- при поступлении заявления в форме электронного документа, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг – не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в Уполномоченный орган.

Уведомление об отказе в приеме к рассмотрению заявления и документов по основаниям, указанным в подпунктах 2 и 3 пункта 2.14.1 настоящего административного регламента, направляется:

- при поступлении заявления на бумажном носителе в срок не более 7 рабочих дней со дня поступления заявления в Уполномоченный орган;

- при поступлении заявления в электронной форме, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг – не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления в Уполномоченный орган.

Уведомление об отказе в приеме к рассмотрению заявления в случае выявления в ходе проверки усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя несоблюдения установленных условий признания ее действительности направляется в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки».

1.7. Пункт 3.4.6 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ» изложить в новой редакции:

«3.4.6. Максимальный срок исполнения административной процедуры:

Прием и регистрация заявления и документов:

- при личном приеме граждан – не более 15 минут;  
- при поступлении заявления и документов по почте или через МФЦ – не более 2 рабочих дней со дня поступления в Уполномоченный орган;

- при поступлении заявления в форме электронного документа, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг – не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в Уполномоченный орган.

Уведомление об отказе в приеме к рассмотрению заявления и документов по основаниям, указанным в подпунктах 2 и 3 пункта 2.14.1, пункте 2.14.2 настоящего административного регламента, направляется:

- при поступлении заявления на бумажном носителе в срок не более 7 рабочих дней со дня поступления заявления в Уполномоченный орган;

- при поступлении заявления в электронной форме, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг – не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления в Уполномоченный орган.

Уведомление об отказе в приеме к рассмотрению заявления в случае выявления в ходе проверки усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя несоблюдения установленных условий признания ее действительности направляется в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки».

1.8. Раздел 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в МФЦ» дополнить пунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. Рассмотрение заявления о согласовании возможности предоставления земельного участка в собственность бесплатно, принятие решения по итогам рассмотрения».

1.9. Пункт 3.8.6 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в МФЦ» изложить в новой редакции:

«3.8.6. Максимальный срок исполнения административной процедуры:

Прием и регистрация заявления и документов:

- при личном приеме граждан – не более 15 минут;  
- при поступлении заявления и документов по почте или через МФЦ – не более 3 дней со дня поступления в Уполномоченный орган;

- при поступлении заявления в форме электронного документа, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг – не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в Уполномоченный орган.

Уведомление об отказе в приеме к рассмотрению заявления и документов по основаниям, указанным в подпунктах 2 и 3 пункта 2.14.1, пункте 2.14.2 настоящего административного регламента, направляется:

- при поступлении заявления на бумажном носителе в срок не более 7 рабочих дней со дня поступления заявления в Уполномоченный орган;

- при поступлении заявления в электронной форме, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг – не более 5 рабочих дней со дня поступления заявления в Уполномоченный орган.

Уведомление об отказе в приеме к рассмотрению заявления в случае выявления в ходе

проверки усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя несоблюдения установленных условий признания ее действительности направляется в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки.

1.10. Пункт 3.10.4 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ» изложить в новой редакции:

«3.10.4. Максимальный срок исполнения административной процедуры – 5 рабочих дней со дня окончания приема документов и регистрации заявления».

1.11. Раздел 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ» дополнить пунктом 3.12 следующего содержания:

«3.12. Порядок осуществления административных процедур в электронной форме, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг.

3.12.1. При предоставлении Уполномоченным органом муниципальной услуги в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг заявителю обеспечивается выполнение следующих действий:

- получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;
- запись на прием в Уполномоченный орган для подачи запроса о предоставлении муниципальной услуги (далее – запрос);
- формирование запроса;
- прием и регистрация Уполномоченным органом запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- получение результата предоставления муниципальной услуги;
- получение сведений о ходе выполнения запроса;
- осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги;
- досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) органа (организации), должностного лица органа (организации) либо муниципального служащего;
- анкетирование заявителя (предъявление заявителю перечня вопросов и исчерпывающего перечня вариантов ответов на указанные вопросы) в целях определения варианта муниципальной услуги, предусмотренного административным регламентом предоставления муниципальной услуги, соответствующего признакам заявителя;
- предъявление заявителю варианта предоставления муниципальной услуги, предусмотренного административным регламентом предоставления муниципальной услуги.

3.12.2. Для предоставления муниципальной услуги с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг заявитель заполняет форму, в которой необходимо указать сведения, необходимые для получения услуги. Обязательные к заполнению поля отмечаются звездочкой.

3.12.3. Заявление считается отправленным после получения заявителем соответствующего электронного уведомления в личный кабинет заявителя или его представителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

3.12.4. В ходе предоставления муниципальной услуги заявитель получает уведомления о статусе услуги в личном кабинете заявителя или его представителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

3.12.5. Заявителю в качестве результата предоставления услуги обеспечивается по его выбору возможность:

- получения электронного документа, подписанного с использованием квалифицированной подписи;
- получения с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронного документа в машиночитаемом формате, подписанного квалифицированной подписью со стороны Уполномоченного органа.

При получении результата предоставления услуги на Едином портале государственных и муниципальных услуг в форме электронного документа дополнительно обеспечивается возможность получения по желанию заявителя документа на бумажном носителе, подтверждающего содержание электронного документа.

Информация об электронных документах – результатах предоставления услуг, в отношении которых предоставляется возможность, предусмотренная абзацем вторым настоящего пункта, размещается оператором Единого портала государственных и муниципальных услуг в едином личном кабинете или в электронной форме запроса.

Возможность получения результата предоставления услуги в форме электронного документа или документа на бумажном носителе обеспечивается заявителю в течение срока действия результата предоставления услуги (в случае если такой срок установлен нормативными правовыми актами Российской Федерации)».

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;
- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

Глава городского округа И. Н. Воронин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2023 № 5133

О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 29.07.2019 № 5184

В соответствии с Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 24.05.2019 № 38-ВГД, учитывая протокол заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области от 24.07.2023 № 21-23, протокол заседания координационного совета по улучшению инвестиционного климата, развитию малого и среднего предпринимательства и развитию конкуренции при главе городского округа – город Волжский Волгоградской области от 15.08.2023 № 3/23,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 29.07.2019 № 5184 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа – город Волжский Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», изложив приложение к нему в новой редакции (приложение).

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;
- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

Глава городского округа И. Н. Воронин

Приложение к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.09.2023 № 5133

Приложение к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 29.07.2019 № 5184

Перечень

муниципального имущества городского округа – город Волжский Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Table with columns for object address, cadastral number, object characteristics, and ownership details. Includes rows for objects in Volgogradskaya oblast, g. Volzhskiy, bulvar Profsovoev, 2.













201	Волгоградская область, г. Волжский, ул. Ижевский, 7	Волгоградская область	Городской округ - город Волжский Волгоградской области	город	Волжский	улица	Ижевской	7	Движимое имущество				Оборудование	среднетемпературная сплит-система	КМЗ 330N	2012				ООО "МАРГО"	1213400006522	3461067147	01.09.2021	31.08.2023
202	Волгоградская область, г. Волжский, ул. А.С. Корсаева, 6	Волгоградская область	Городской округ - город Волжский Волгоградской области	город	Волжский	улица	Александра Корсаева	6	Движимое имущество				Оборудование	Шкаф переносной	ЭШП 12	2008				ООО "МАРГО"	1213400006522	3461067147	01.09.2021	31.08.2023
203	Волгоградская область, г. Волжский, пр-кт. Дружба, 65	Волгоградская область	Городской округ - город Волжский Волгоградской области	город	Волжский	проспект	Дружба	65	Движимое имущество				Оборудование	Подогреватель	400x400x400	2012								
204	Волгоградская область, г. Волжский, пр-кт. Дружба, 65	Волгоградская область	Городской округ - город Волжский Волгоградской области	город	Волжский	проспект	Дружба	65	Движимое имущество				Оборудование	Подогреватель	400x400x400	2012								
205	Волгоградская область, г. Волжский, ул.им. Карла Маркса, 36	Волгоградская область	Городской округ - город Волжский Волгоградской области	город	Волжский	улица	Карла Маркса	36	Движимое имущество				Оборудование	Электрическая плита	ПЭ-0,48 (4-х конфор.)	2008				ООО "МАРГО"	1213400006522	3461067147	30.08.2021	31.08.2023
206	Волгоградская область, г. Волжский, ул.им. Карла Маркса, 36	Волгоградская область	Городской округ - город Волжский Волгоградской области	город	Волжский	улица	Карла Маркса	36	Движимое имущество				Оборудование	Тестосекс	ТММ-1	2008				ООО "МАРГО"	1213400006522	3461067147	30.08.2021	31.08.2023
207	Волгоградская область, г. Волжский, ул.им. Карла Маркса, 36	Волгоградская область	Городской округ - город Волжский Волгоградской области	город	Волжский	улица	Карла Маркса	36	Движимое имущество				Оборудование	Шкаф холодильный	ШХ-1,2	2000				ООО "МАРГО"	1213400006522	3461067147	30.08.2021	31.08.2023

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.09.2023 № 5140

#### О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.11.2017 № 7131

Руководствуясь приказом комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 04.02.2016 № 14-ОД «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгоградской области», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.11.2017 № 7131 «Об утверждении состава и порядка деятельности межведомственной комиссии для организации работы по разработке и внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области», изложив приложение № 1 к нему в новой редакции (приложение).

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в течение трех дней с момента его принятия;

- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

**Заместитель главы городского округа  
Р.И. Никитин**

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 06.09.2023 № 5140

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 23.11.2017 № 7131

#### Состав

межведомственной комиссии для организации работы по разработке и внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области

Председатель комиссии:  
Никитин Руслан Иванович

- заместитель главы городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Заместитель председателя  
комиссии:  
Попова Александра Викторовна

- председатель комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Секретарь комиссии:  
Назарова Светлана Витальевна

- ведущий специалист отдела арендных отношений комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

#### Члены комиссии:

Ганюшкина Светлана Геннадьевна - начальник отдела правового обеспечения и организации исполнительного производства комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Дудник Юрий Леонидович - депутат Волжской городской Думы Волгоградской области (по согласованию);

Жадаева Евгения Александровна - начальник отдела арендных отношений комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Карташова Екатерина Владиславовна - депутат Волжской городской Думы Волгоградской области (по согласованию);

Павлушин Андрей Андреевич - начальник производственного отдела МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство»;

Поступаев Илья Анатольевич - заместитель председателя комитета, главный архитектор комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Селиверстов Евгений Николаевич - заместитель главного инженера филиала Волжских межрайонных электрических сетей АО «Волгоградоблэлектро» (по согласованию);

Толстых Алексей Викторович - консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства и развития инженерной инфраструктуры комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Шаповалов Сергей Иванович - главный эксперт отдела по связям с общественностью Союза «Волжская торгово-промышленная палата» (по согласованию);

Юровских Константин Михайлович - старший мастер по ремонту и монтажу ВЛ филиала Волжских межрайонных электрических сетей АО «Волгоградоблэлектро» (по согласованию).

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2023 № 5141

#### О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.10.2016 № 7018

Руководствуясь приказом комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 14.09.2016 № 23-н «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Волгоградской области», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.10.2016 № 7018 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по рассмотрению и согласованию паспорта места проведения ярмарки на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области», изложив приложение № 2 к нему в новой редакции (приложение).

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в течение трех дней с момента его принятия;

- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.



3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

**Заместитель главы городского округа  
Р.И. Никитин**

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 06.09.2023 № 5141

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 31.10.2016 № 7018

#### Состав

межведомственной комиссии по рассмотрению и согласованию  
паспорта места проведения ярмарки на территории  
городского округа – город Волжский Волгоградской области

Председатель комиссии:  
Никитин Руслан Иванович - заместитель главы городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Заместитель  
председателя комиссии:  
Попова Александра Викторовна - председатель комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Секретарь комиссии:  
Назарова Светлана Витальевна - ведущий специалист отдела арендных отношений комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

#### Члены комиссии:

Александрова Ольга Валерьевна - ведущий инженер по охране окружающей среды МБУ «Служба охраны окружающей среды» городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Жадаева Евгения Александровна - начальник отдела арендных отношений комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Павлушин Андрей Андреевич - начальник производственного отдела МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Селиверстов Евгений Николаевич - заместитель главного инженера филиала Волжских межрайонных электрических сетей АО «Волгоградоблэлектро» (по согласованию);

Толстых Алексей Викторович - консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства и развития инженерной инфраструктуры комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Юровских Константин Михайлович - старший мастер по ремонту и монтажу ВЛ филиала Волжских межрайонных электрических сетей АО «Волгоградоблэлектро» (по согласованию).

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2023 № 5148

### О демонтаже незаконно установленных ограждений на внутриквартальных территориях городского округа – город Волжский Волгоградской области

Руководствуясь постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 24.09.2020 № 4799 «Об утверждении Порядка демонтажа, перемещения и хранения незаконно установленных ограждений на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в срок не позднее 10 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления в газете «Волжский муниципальный вестник»

организовать выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению незаконно установленных ограждений на внутриквартальных территориях городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- блокираторов на ул. имени генерала Карбышева, 38;
- столбов, тросов на пр. Дружбы, 123;
- столбов, тросов на ул. 87 Гвардейская, 51;
- блокираторов на ул. 40 лет Победы, 17;
- столбов, тросов на ул. имени генерала Карбышева, 35;
- столбов, тросов, цепей на пр. Дружбы, 89;
- столбов, троса на ул. Мира, 76.

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области А.С. Мацаева.

**Глава городского округа  
И.Н. Воронин**

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

г. Волжский 8 сентября 2023 г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – проект внесения изменений в документацию «Проект планировки с проектом межевания территории 32а микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области».

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Протокол общественных обсуждений от 7 сентября 2023 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения: не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений: «Одобрить проект внесения изменений в документацию «Проект планировки с проектом межевания территории 32а микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области», учитывая соответствие документации требованиям градостроительного законодательства».

**Председатель комитета земельных  
ресурсов и градостроительства  
администрации городского округа –  
город Волжский Волгоградской области  
А.В. Попова**

### ВОЛЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

31 августа 2023 г. № 275-ВГД

### О внесении изменений в Городское Положение от 05.12.2007 № 274-ВГД «Генеральный план городского округа – город Волжский Волгоградской области (положение о территориальном планировании)»

Учитывая предложения правообладателей земельных участков о внесении изменений в Генеральный план городского округа – город Волжский Волгоградской области (положение о территориальном планировании), в соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, Волжская городская Дума

#### РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Городское Положение от 05.12.2007 № 274-ВГД «Генеральный план городского округа – город Волжский Волгоградской области (положение о территориальном планировании)»:

1.1. Подраздел 1.1 раздела 1 «Положение о территориальном планировании городского округа – город Волжский Волгоградской области» изложить в новой редакции:

«1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения городского округа – город Волжский Волгоградской области, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Перечень объектов местного значения, размещаемых в пределах городского округа – город Волжский Волгоградской области, сформирован на основании материалов по обоснованию Генерального плана, утвержденных проектов планировки, действующих муниципальных программ, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса.

Сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в соответствии с законодательством (разрешенные виды использования земельных участков в границах зоны, запрещенные виды использования земельных участков в границах зоны), приведены в виде отсылок на нормативные правовые акты, регулирующие вопросы установления тех или иных зон с особыми условиями использования территории. Радиус зоны от границ земельного участка и ее площадь, в случаях если имеющиеся данные по характеристикам объекта позволяют однозначно судить о величине такого радиуса и площади, приведены в пунктах 1.1.1 – 1.1.8.



1.1.1. Планируемые для размещения на территории городского округа – город Волжский объекты местного значения в сфере образования.

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	Объекты социальной инфраструктуры. Дошкольные общеобразовательные организации	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 110 мест. Земельный участок 0,44 га	г. Волжский, 14 микрорайон, пр. им. Ленина, 142а	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Жилая зона
1.2		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 110 мест. Земельный участок 0,39 га	г. Волжский, 14 микрорайон, пр. им. Ленина, 98д	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Жилая зона
1.3		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 240 мест. Земельный участок 1,32 га	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, ул. Северная, 3	до 2027 г.	В соответствии с проектными предложениями генплана	Жилая зона
1.4		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 240 мест. Земельный участок 0,89 га	г. Волжский, 38 микрорайон, ул. им. генерала Карбышева, 165	до 2027 г.	В соответствии с проектными предложениями генплана	Жилая зона
1.5		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 110 мест. Земельный участок 0,39 га	г. Волжский, 38 микрорайон, ул. С.Р. Медведева, 53	до 2027 г.	В соответствии с проектными предложениями генплана	Жилая зона
1.6		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 140 мест. Земельный участок 0,74 га	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, ул. О. Кошевого, 24	до 2027 г.	В соответствии с проектными предложениями генплана	Жилая зона
1.7		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 325 мест	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, ул. Олимпийская, 89	до 2027 г.	В соответствии с проектными предложениями генплана	Жилая зона
1.8	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 158 мест	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, ул. Сосновая, 48	до 2027 г.	В соответствии с проектными предложениями генплана	Жилая зона	
1.9	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 151 мест	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, ул. Российская, 2	до 2027 г.	В соответствии с проектными предложениями генплана	Жилая зона	
1.10	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 200 мест	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона	
1.11	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 200 мест	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона	
1.12	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 200 мест	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона	
1.13	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 200 мест	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской	Жилая зона	

					области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	
1.14	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 200 мест	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона
1.15	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 200 мест	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона
1.16	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 200 мест	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона
1.17	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 200 мест	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона
1.18	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 120 мест	г. Волжский, юго-западнее пересечения ул. Оломоуцкая и пр. им. Ленина	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории, ограниченной ул. Оломоуцкой и пр. им. Ленина городского округа – город Волжский Волгоградской области	Жилая зона
1.19	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 104 мест	г. Волжский, юго-западнее пересечения ул. 40 лет Победы и пр. им. Ленина	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории, ограниченной ул. Оломоуцкая и пр. им. Ленина городского округа – город Волжский Волгоградской области	Жилая зона
1.20	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 100 мест	г. Волжский, юго-западнее пересечения ул. 40 лет Победы и пр. им. Ленина	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории, ограниченной ул. Оломоуцкая и пр. им. Ленина городского округа – город Волжский Волгоградской области	Жилая зона
1.21	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 240 мест	г. Волжский, 41 микрорайон	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
1.22	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 120 мест	г. Волжский, 41 микрорайон	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
1.23	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 240 мест	г. Волжский, 42 микрорайон	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
1.24	Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 120 мест	г. Волжский, 42 микрорайон	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона



1.25		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 240 мест	г. Волжский, 42а микрорайон	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Зона специализированной общественной застройки
1.26		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 240 мест	г. Волжский, 38а микрорайон	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
1.27		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 240 мест	г. Волжский, III очередь пос. Metallurg	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
1.28		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 240 мест	г. Волжский, IV очередь пос. Metallurg	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
1.29		Дошкольное образовательное учреждение	Вместимость 240 мест	г. Волжский, 28 микрорайон, ул. Харламова	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
2.1	Объекты социальной инфраструктуры. Образовательные организации	Общеобразовательная школа со спортивными сооружениями	Вместимость 1000 мест. Земельный участок 3,6 га	г. Волжский, 14 микрорайон	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Жилая зона
2.2		Общеобразовательная школа	Вместимость 1500 мест. Земельный участок 3,94 га	г. Волжский, 28 микрорайон, ул. О.В. Скрипки, 4	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Жилая зона
2.3		Общеобразовательная школа	Вместимость 1000 мест. Земельный участок 3,6 га	г. Волжский, 32а микрорайон	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Жилая зона
2.4		Общеобразовательная школа	Вместимость 1000 мест	г. Волжский, III, IV очереди ж.р. Metallurg	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
2.5		Общеобразовательная школа	Вместимость 1000 мест. Земельный участок 3,6 га	г. Волжский, 38 микрорайон	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Жилая зона
2.6		Общеобразовательная школа	Вместимость 1500 мест. Земельный участок 3,02 га	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона
2.7		Общеобразовательная школа	Вместимость 1400 мест. Земельный участок 2,93 га	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона
2.8		Общеобразовательная школа	Вместимость 1200 мест. Земельный участок 2,52 га	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания территории жилого района городского округа – город Волжский Волгоградской области в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая	Жилая зона
2.9		Общеобразовательная школа	Вместимость 1000 мест	г. Волжский, 41 микрорайон	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
2.10		Общеобразовательная школа	Вместимость 1000 мест	г. Волжский, 42 микрорайон	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки и межевания незастроенной территории	Жилая зона
2.11		Общеобразовательная школа	Вместимость 1000 мест (уточняется при проектировании)	г. Волжский, 38а микрорайон	до 2027 г.	В соответствии с проектом планировки незастроенной территории	Жилая зона

1.1.2. Планируемые для размещения на территории городского округа – город Волжский объекты местного значения в сфере культуры и искусства.

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6	7	8
4.1	Объекты социальной инфраструктуры. Досуговые центры	Молодежный центр (строительство)	Вместимость 240 мест	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
4.2		Типовой многофункциональный культурный центр (строительство)	Вместимость 500 мест	г. Волжский, новая часть города	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
4.3		Культурный центр	Вместимость 500 мест	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСити-Парк»	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Жилая зона

1.1.3. Планируемые для размещения на территории городского округа – город Волжский объекты местного значения в сфере физической культуры и спорта.

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6	7	8
5.1	Объекты физической культуры и спорта	Спортивный комплекс «Волга»	Вместимость 42 человека	г. Волжский, ул. Набережная, 6	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
5.2		Универсальный спортивный зал	Вместимость 30 человек	г. Волжский, между 23 и 28 микрорайонами, пр. Дружбы, 48д	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
5.3		Плавательный бассейн	Вместимость 65 человек	г. Волжский, пр. Дружбы, 48	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
5.4		Физкультурно-оздоровительный комплекс (теннисный комплекс)	Вместимость 95 человек	г. Волжский, ул. Пушкина, 168	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
5.5		Крытый спортивный комплекс с бассейном	Вместимость 95 человек	г. Волжский, ж.р. «АхтубаСитиПарк»	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Жилая зона
5.6		Физкультурно-оздоровительный комплекс	Площадь участка 7,36 га	г. Волжский, ул. Пушкина, проезд 1-й Индустриальный	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
5.7		Физкультурно-оздоровительный комплекс	Площадь участка 2,76 га	г. Волжский, ул. Пушкина, ул. Пионерская	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
5.8		Физкультурно-оздоровительный комплекс	Вместимость 95 человек	г. Волжский, пересечение ул. 40 лет Победы – ул. Мира	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
5.9		Ледовый дворец	Вместимость 250 человек	г. Волжский, пр. им. Ленина, 407	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
5.10		Парк здоровья (дорожки для скандинавской ходьбы)	Вместимость 25 человек	г. Волжский, между 23 и 28 микрорайонами	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона озелененных территорий общего пользования
5.11		Стадион	Вместимость 110 человек	г. Волжский, между 23 и 28 микрорайонами	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
5.12		Скейт-парк	Вместимость 40 человек	г. Волжский, между 23 и 28 микрорайонами	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона озелененных территорий общего пользования



5.13	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Площадь участка 2,95 га	г. Волжский, ул. Химиков, 1с	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки
------	---------------------------------------	-------------------------	------------------------------	------------	--	--

1.1.4. Планируемые для размещения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области объекты местного значения в области организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6	7	8
6.1	Объекты специального использования	Кладбище	Площадь 40,0 га (по заданию на проектирование)	г. Волжский, ул. Александра, 99	до 2027 г.	СЗЗ 100 м (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Зона специального назначения

1.1.5. Планируемые для размещения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области объекты местного значения в сфере транспортного обслуживания.

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6	7	8
7.1	Объекты трамвайного транспорта	По ул. им. генерала Карбышева от ул. Академика Королева до ул. Севастопольской	Протяженность 6,16 км	г. Волжский	до 2027 г.	Характеристики санитарного разрыва определить проектом по СП 98.13330.2018	-
7.2		По ул. им. генерала Карбышева от ул. Энгельса до ул. Свердлова	Протяженность 1,35 км	г. Волжский	до 2027 г.	Характеристики санитарного разрыва определить проектом по СП 98.13330.2018	-
7.3		По ул. Оломоуцкой от пр. Дружбы до ул. им. генерала Карбышева	Протяженность 0,6 км	г. Волжский	до 2027 г.	Характеристики санитарного разрыва определить проектом по СП 98.13330.2018	-
7.4		По ул. Александра от разворотного кольца до врезки в планируемую новую трамвайную ветку по ул. им. генерала Карбышева	Протяженность 0,1 км	г. Волжский	до 2027 г.	Характеристики санитарного разрыва определить проектом по СП 98.13330.2018	-
7.5		Разворотное кольцо	Протяженность 3,0 км	г. Волжский, пересечение ул. им. генерала Карбышева и ул. Севастопольской	до 2027 г.	Характеристики санитарного разрыва определить проектом по СП 98.13330.2018	-
7.6		Строительство тяговой подстанции	Мощность 600 кВ	г. Волжский, в районе пересечения ул. Севастопольской и ул. им. генерала Карбышева	до 2027 г.	Характеристики санитарного разрыва определить проектом по СП 98.13330.2018	Зона транспортной инфраструктуры
7.7	Объекты автобусного транспорта	Строительство АГНКС	Площадь земельного участка 0,5 га	г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова (ранее ул. 6-я Автодорога, 29)	до 2027 г.	СЗЗ 50 м (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Производственная зона
7.8		Строительство транспортно-пересадочного узла	Вместимость 200 пассажиров (уточняется при проектировании)	г. Волжский, пересечение ул. им. генерала Карбышева – ул. Севастопольской	до 2027 г.	Характеристики санитарного разрыва определить проектом	Зона транспортной инфраструктуры
7.9		Строительство транспортно-пересадочного узла	Количество маш/мест – 939, количество автобусных мест – 32, количество мест для электрокаров – 14 (уточняется при проектировании)	г. Волжский, ул. Набережная, 2ф	до 2027 г.	Характеристики санитарного разрыва определить проектом	Зона транспортной инфраструктуры

1.1.6. Планируемые для размещения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области объекты местного значения в сфере автомобильных дорог и искусственных сооружений.

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта (длина, погонные м или км и ширина или габариты проезжей части и тротуаров, м)	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6	7	8
8.1	Улицы и дороги местного значения и искусственные сооружения на дорогах в границах городского округа	Строительство путепровода в комплексе с транспортной развязкой в разных уровнях	Протяженность и ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, в створе продолжения ул. им. Ф.Г. Логинова (ранее ул. 6-я Автодорога)	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.2		Строительство автодорожного путепровода	Протяженность и ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, в створе автодорожного обхода г. Волжский	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.3		Строительство железнодорожного путепровода	Протяженность и ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, в створе ул. Свердлова	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.4		Строительство транспортной развязки в разных уровнях	Протяженность и ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.5		Строительство транспортной развязки в разных уровнях	Протяженность и ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, пересечение ул. Пушкина и ул. Севастопольской	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.6		Строительство УЖ в ж.р. Краснооктябрьский	Протяженность 22,44 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.7		Реконструкция УЖ ул. Ухтинская	Протяженность 0,53 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.8		Реконструкция УЖ ул. им. Щорса	Протяженность 1,04 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, от ул. Ухтинской до ул. Загородной	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.9		Реконструкция УЖ ул. им. Щорса	Протяженность 0,94 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, от ул. О. Кошевого до ул. Донской	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.10		Строительство УЖ ул. Пушкина (продолжение)	Протяженность 0,45 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. С.Р. Медведева в юго-восточном направлении	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.11		Строительство УП	Протяженность 0,44 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Заволжской до ул. Свердлова (продолжение)	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.12		Строительство УП	Протяженность 1,67 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Заволжской до ул. Дачной	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.13		Строительство УП ул. Дачная	Протяженность 0,74 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Портовой в северо-восточном направлении	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.14		Реконструкция УП ул. Портовая	Протяженность 1,45 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, ул. Портовая	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.15		Строительство УП ул. Портовая (продолжение)	Протяженность 0,28 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, в западном направлении	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.16		Строительство УП	Протяженность 1,49 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Портовой до продолжения ул. Портовой в районе речного порта	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.17	Строительство УП	Протяженность 0,34 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от продолжения ул. Портовой в районе речного порта	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	



8.18		Строительство УП	Протяженность 1,71 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Заволжской до ул. 6-я Автодорога	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.19		Строительство УП	Протяженность 1,51 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. им. генерала Карбышева до ул. Пушкина, западнее ул. Севастопольской	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.20		Реконструкция УЖ ул. Пушкина	Протяженность 1,49 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, ул. Пушкина вдоль 9 и 10 микрорайонов	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
8.21		Реконструкция УП ул. Советской	Протяженность 0,3 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, ул. Советская от ул. Космонавтов до ул. Молодежной	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.1	Магистраль- ные улицы и дороги в границах населенного пункта	Строительство МГ ул. Севастополь- ская в комплексе дополнительной обводной магистрали	Протяженность 1,85 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Мира в северо-восточном направлении до границы города	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.2		Строительство МГ ул. О. Кошевого	Протяженность 0,81 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Ухтинской в северо-восточном направлении	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.3		Строительство МГ ул. Загородная	Протяженность 1,46 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. О. Кошевого в восточном направлении	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.4		Строительство МГ	Протяженность 0,63 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Александра до восточной границы города	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.5		Строительство МГ ул. 6-я Автодорога (продолжение)	Протяженность 1,02 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. им. Ф.Г. Логинова до пр. им. Ленина	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.6		Строительство МГ ул. Свердлова (продолжение)	Протяженность 2,65 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Горького до ул. Заволжской	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.7		Реконструкция РМ ул. 87-й Гвардей- ской (реконструк- ция для пропуска трамвайного движения)	Протяженность 0,65 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, по ул. 87-й Гвардейской от ул. им. генерала Карбышева	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.8		Строительство МГ ул. им. генерала Карбышева	Протяженность 0,7 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. С.Р. Медведева до ул. Севасто- польской	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.9		Реконструкция МГ ул. О. Кошевого	Протяженность 0,61 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Энтузиастов до ул. Ухтинской	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.10		Реконструкция МГ ул. Ленинская	Протяженность 2,61 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, ул. Ленинская	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.11		Реконструкция МГ ул. Александра	Протяженность 1,35 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. им. Ф.Г. Логинова до ул. 7-я Автодорога	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.12		Реконструкция МГ пр. им. Ленина	Протяженность 3,5 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, вдоль 14, 27, 28, 32, 32а микрорайонов	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.13		Реконструкция МГ ул. им. генерала Карбышева	протяженность 1,2 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Александра до ул. Оломоуцкой	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.14		Реконструкция МГ ул. Пушкина (реконструкция для пропуска трамвайного движения)	Протяженность 2,81 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. 7-я Автодорога до ул. Александра	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.15		Реконструкция МГ ул. им. генерала Карбышева (реконструкция для пропуска трамвайного движения)	Протяженность 2,09 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Академика Королева до ул. Александра	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-



9.16	Реконструкция МГ ул. им. генерала Карбышева (реконструкция для пропуска трамвайного движения)	Протяженность 1,45 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Свердлова до ул. Энгельса	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.17	Реконструкция МГ ул. Свердлова (реконструкция для пропуска трамвайного движения)	Протяженность 0,76 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Пушкина до пр. им. Ленина	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.18	Реконструкция МГ пр. им. Ленина (реконструкция для пропуска трамвайного движения)	Протяженность 2,31 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Свердлова до микрорайона 14	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.19	Реконструкция МГ пр. им. Ленина	Протяженность 1,02 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, вдоль микрорайона 14	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.20	Строительство РМ ул. Горького (продолжение)	Протяженность 1,22 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от проезда 1-й Индустриальный до ул. 7-я Автодорога	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.21	Строительство РМ ул. Сталинградская (продолжение)	Протяженность 0,35 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Набережной в юго-западном направлении	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.22	Строительство РМ	Протяженность 0,5 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Сталинградской (продолжение) в северном направлении	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.23	Строительство РМ ул. Советская	Протяженность 0,55 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от пр. им. Ленина в юго-западном направлении	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.24	Строительство РМ ул. Молодогвардейцев (продолжение)	Протяженность 0,23 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.25	Строительство РМ ул. Александра (продолжение)	Протяженность 0,69 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от пр. им. Ленина в юго-западном направлении	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.26	Строительство РМ ул. Оломоуцкая (продолжение)	Протяженность 0,62 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от пр. им. Ленина в юго-западном направлении	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.27	Строительство РМ ул. Набережная	Протяженность 1,14 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Советская до ул. Молодогвардейцев	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.28	Строительство РМ ул. Набережная	Протяженность 1,46 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Молодогвардейцев до ул. Александра (продолжение)	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.29	Строительство РМ ул. Набережная	Протяженность 4,51 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Александра до ул. Казачья	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.30	Строительство РМ ул. Жемчужная	Протяженность 0,93 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, ул. Жемчужная	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.31	Строительство РМ ул. С.Р. Медведева	Протяженность 0,68 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Мира до ул. им. генерала Карбышева	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.32	Строительство РМ ул. С.Р. Медведева	Протяженность 0,5 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. им. генерала Карбышева до пр. им. Ленина	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.33	Строительство РМ ул. С.Р. Медведева	Протяженность 0,26 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Пушкина до ул. Пушкина 1	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-



9.34		Строительство РМ ул. Мира (продолжение)	Протяженность 0,66 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. С.Р. Медведева до ул. Севастопольской	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.35		Строительство РМ ул. Волжской Военной Флотилии (продолжение)	Протяженность 0,82 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Мира до ул. им. генерала Карбышева	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.36		Строительство РМ ул. Волжской Военной Флотилии (продолжение)	Протяженность 0,5 км. Ширина улицы – 45 м	г. Волжский, от ул. им. генерала Карбышева до пр. им. Ленина	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.37		Строительство РМ с устройством ж/д переезда	Протяженность 4,64 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Заволжской до ул. 7-я Автодорога	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.38		Реконструкция РМ ул. им. генерала Карбышева (реконструкция для пропуска трамвайного движения)	Протяженность 1,22 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от ул. Оломоуцкой до ул. 87-й Гвардейской	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
9.39		Реконструкция РМ ул. Оломоуцкая (реконструкция для пропуска трамвайного движения)	Протяженность 0,65 км. Ширину проезжей части определить проектом	г. Волжский, от пр. Дружбы к ул. им. генерала Карбышева	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
10.1	Иные объекты улично-дорожной сети	Строительство велодорожек	Протяженность 15,8 км. Ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, от пр. им. Ленина – ул. им. Ф.Г. Логинова – ул. Набережная – ул. Сталинградская – ул. Ахтубинская – ул. Казачья – ул. Тверская – ул. Смоленская – ул. Береговая – ул. Заплавинская	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
10.2		Строительство велодорожек	Протяженность 1,65 км. Ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, ул. Александра от ул. Ахтубинской до пр. Дружбы	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
10.3		Строительство велодорожек	Протяженность 1,09 км. Ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, пр. Дружбы от ул. Александра до ул. Оломоуцкой	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
10.4		Строительство велодорожек	Протяженность 0,54 км. Ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, ул. Оломоуцкая от пр. Дружбы до ул. им. генерала Карбышева	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
10.5		Строительство велодорожек	Протяженность 1,15 км. Ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, ул. им. генерала Карбышева от ул. Оломоуцкой до ул. Александра	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-
10.6		Строительство велодорожек	Протяженность 14,5 км. Ширину проезжей части установить в соответствии с проектом	г. Волжский, от г. Волжский до ж.р. Мираж по ул. О. Кошевого, ул. Ленинской, ул. Губарева, ул. Паромной, ул. Заволжской	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-

1.1.7. Планируемые для размещения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области объекты местного значения в сфере водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, дождевой канализации.

№ п/п	Назначение объекта	Наименование планируемого объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение	Очередность строительства	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6	7	8
11.1	Организация в границах городского округа связи и электро-	Электроподстанция понизительная ПС	Перевод питания ПС «ВЗС» на напряжение 110/6 кВ (реконструкция) с трансформаторами 2 x 10 МВА	г. Волжский, севернее ж.р. Краснооктябрьский	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления	Зона инженерной инфраструктуры



	снабжения населения					охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – постановление № 160)	
11.2	Электроподстанция понизительная ПС	Перевод питания ПС «ПВЗ» на напряжение 110/6 кВ (реконструкция) с трансформаторами 2 x 6,3 МВА	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Коммунально-складская зона	
11.3	Электроподстанция понизительная ПС	Перевод питания ПС «ЦРМЗ» на напряжение 110/10 кВ (реконструкция) с трансформаторами 2 x 6,3 МВА	г. Волжский, в районе ул. Портовой	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Коммунально-складская зона	
11.4	Электроподстанция понизительная ПС	Перевод питания ПС «Скурды» на напряжение 110/10 кВ с трансформатором 6,3 МВА	г. Волжский, о. Зеленый	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	
11.5	Реконструкция электроподстанции понизительной ПС	Перевод ПС «ЛПК» на напряжение 110/10 кВ с заменой силовых трансформаторов на 2 x 16 МВА	г. Волжский, севернее ж.р. Погромное	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Коммунально-складская зона	
11.6	Реконструкция электроподстанции понизительной ПС	Замена силовых трансформаторов на ПС «ГПЗ» на 2 x 25 МВА (реконструкция)	г. Волжский, в районе ул. Пушкина	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Производственная зона	
11.7	Реконструкция электроподстанции понизительной ПС	Установка двух дополнительных силовых трансформаторов по 16 МВА на ПС «Городская-3» (реконструкция)	г. Волжский, в районе ул. Пушкина	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Производственная зона	
11.8	Реконструкция электроподстанции понизительной ПС	Замена силовых трансформаторов на ПС «Городская-1» на 2 x 40 МВА, установка дополнительного трансформатора 25 МВА (реконструкция)	г. Волжский, в районе ул. Пушкина	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Производственная зона	
11.9	Электроподстанция понизительная ПС	Строительство на въезде в город подстанции «Городская-5» 110/10 кВ с трансформаторами 2 x 40 МВА с питанием ее по новой воздушной линии 110 кВ ПС «Волжская» – ПС «Городская-5»	г. Волжский, в районе ул. Портовой	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Коммунально-складская зона	
11.10	Электроподстанция понизительная ПС	Строительство подстанции «Городская-6» в центральной части города напряжением 110/10 кВ с трансформаторами 2 x 40 МВА, по кабельным линиям 110 кВ от ПС «Городская-4» и ПС «Городская-5»	г. Волжский, в районе ул. Набережной	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Зона отдыха	
11.11	Электроподстанция понизительная ПС	Строительство подстанции «Городская-7» у перспективного общественно-делового центра напряжением 110/10 кВ с трансформаторами 2 x 40 МВА, по кабельным линиям 110 кВ от ПС «Городская-4» и ПС «Городская-5»	г. Волжский, в районе пр. им. Ленина	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Коммунально-складская зона	
11.12	Электроподстанция понизительная ПС	Строительство подстанции «Городская-8» напряжением 110/10 кВ с силовыми трансформаторами 2 x 25 МВА для электроснабжения перспективной жилой застройки	г. Волжский, в районе ул. Севастопольской	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Производственная зона	



11.13		Распределительный пункт (РП)	Распределительный пункт (РП) напряжением 10/0,4 кВ. Мощность определить проектом	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, пересечение ул. Степной и ул. Образцовой (вблизи ЗУ с кадастровым номером 34:35:010107:34)	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	Жилая зона
11.14		Питающие линии электропередачи	Строительство ВЛ-110 кВ от ПС «Волжская» до ПС «Городская-1» по трассе демонтируемой ВЛ-35 кВ	г. Волжский, в районе ул. Свердлова	до 2027 г.	Охранная зона 20 м (постановление № 160)	-
11.15	Организация в границах городского округа тепло-снабжения населения	Реконструкция котельных	Котельная № 1 (реконструкция). Общая нагрузка потребителей – 1,72 Гкал/ч	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, ул. Северная, 2а	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Жилая зона
11.16		Реконструкция котельных	Котельная № 3 (реконструкция). Общая нагрузка потребителей – 3,44 Гкал/ч	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, ул. Панфилова, 6 б	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Жилая зона
11.17		Реконструкция котельных	Котельная № 4 (реконструкция). Общая нагрузка потребителей – 4,3 Гкал/ч	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский, ул. Ташкентская, 9	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Жилая зона
11.18		Теплотрасса	Резервная перемычка между тепломагистралями от ВТЭЦ-1, ВТЭЦ-2 протяженностью 4,2 км	г. Волжский, ул. Александра, ул. 7-я Автодорога	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.19		Теплотрасса	Тепломагистраль № 5. Реконструкция участка тепловой магистрали от насосной № 1 до 5ТК-4 с перекладкой трубопроводов Ду-1000, Ду-800 на Ду-1200, Ду-1000, протяженностью 650 м	г. Волжский, от насосной № 1 до 5ТК-4	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.20		Теплотрасса	Тепломагистраль № 5. Реконструкция участка от 5ТК-4 до 5ТК-5. Переложить прямой трубопровод на диаметр 700 мм, обратный трубопровод на диаметр 700 мм. Длина участка 225 м	г. Волжский, от 5ТК-4 до 5ТК-5	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.21		Теплотрасса	Тепломагистраль № 6. Реконструкция участка тепловой магистрали от 5ТК-4 до 6ТК-6. Переложить подающий трубопровод с Ду-600 на Ду-900 и обратный трубопровод с Ду-600 на Ду-800. Длина участка 824 м	г. Волжский, от 5ТК-4 до 6ТК-6	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.22		Теплотрасса	Тепломагистраль № 6. Реконструкция участка тепловой магистрали от 6ТК-6 до павильона П-7 с перекладкой подающего и обратного трубопроводов с Ду-800 на Ду-800, протяженностью 914 м	г. Волжский, от 6ТК-6 до павильона П-7	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.23		Теплотрасса	Тепломагистраль ТМ-14. Реконструкция участка тепловой магистрали от 14ТК-5 до 14ТК-11 с перекладкой трубопроводов 2Ду-400 на 2Ду-500, протяженностью 400 м	г. Волжский, от 14ТК-5 до 14ТК-11	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.24		Теплотрасса	Тепломагистраль ТМ-21 от П-6 до П-7 на диаметр 1000 мм. Длина участка 1900 м (реконструкция)	г. Волжский, от П-6 до П-7	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-

11.25		Теплотрасса	Строительство тепловой магистрали ТМ-26 по ул. Пушкина от 22ТК-31 до ул. С.Р. Медведева, 2Ду-700, протяженностью 844 м	г. Волжский, по ул. Пушкина от 22ТК-31 до ул. С.Р. Медведева	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.26		Теплотрасса	Строительство тепловой магистрали ТМ-26 по ул. С.Р. Медведева от ул. Пушкина до ул. Мира, 2Ду-700, протяженностью 760 м	г. Волжский, по ул. С.Р. Медведева от ул. Пушкина до ул. Мира	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.27		Теплотрасса	Строительство тепловой магистрали ТМ-26 от ул. Мира до ул. им. генерала Карбышева, 2Ду-600, протяженностью 640 м	г. Волжский, от ул. Мира до ул. им. генерала Карбышева	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.28		Теплотрасса	Строительство внутриквартальных тепловых сетей и инженерных сооружений микрорайонов 14, 28, 37, 38, 38а, 41, 42, 42а Ориентировочная тепловая нагрузка – 45,8 Гкал/час, протяженность уточняется при проектировании	г. Волжский, микрорайоны 14, 28, 37, 38, 38а, 41, 42, 42а	до 2027 г.	Характеристики санитарно-защитной зоны определить проектом (п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	-
11.29	Организация в границах городского округа газоснабжения населения	Газораспределительный пункт ГРП (ПГБ, ГРПШ)	Установка ПГБ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа. Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, микрорайон 41	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории определить проектом	Жилая зона
11.30		Газораспределительный пункт ГРП (ПГБ, ГРПШ), ГГРП	Установка ПГБ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа. Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час (один объект)	г. Волжский, ж.р. Красно-октябрьский	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории определить проектом	Жилая зона
11.31		Газораспределительный пункт ГРП (ПГБ, ГРПШ)	Установка ГРПШ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа. Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, микрорайон 38а	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории определить проектом	Жилая зона
11.32		Газораспределительный пункт ГРП (ПГБ, ГРПШ)	Установка ГРПШ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа. Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, микрорайон 42а	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории определить проектом	Жилая зона
11.33		Газораспределительный пункт ГРП (ПГБ, ГРПШ)	Установка ГРПШ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа. Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, микрорайон 49	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории определить проектом	Жилая зона
11.34		Газораспределительный пункт ГРП (ПГБ, ГРПШ)	Установка ГРПШ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа. Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, микрорайон 35	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории определить проектом	Жилая зона
11.35		Газораспределительный пункт ГРП (ПГБ, ГРПШ)	Установка ГРПШ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа. Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, микрорайон 39	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории определить проектом	Жилая зона
11.36		Газораспределительный пункт ГРП (ПГБ, ГРПШ)	Установка ГРПШ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа. Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, микрорайон 45	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории определить проектом	Жилая зона
11.37		Газораспределительный пункт ГРП (ПГБ, ГРПШ)	Установка ГРПШ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа. Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, микрорайон 44	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории определить проектом	Жилая зона
11.38		Газораспределительный пункт ГРП	Установка ГРПШ. Входное давление – 0,3 МПа, выходное – 0,003–0,005 МПа.	г. Волжский, ж.р. Красно-октябрьский	до 2027 г.	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории	Жилая зона



	(ПГБ, ГРПШ)	Пропускная способность – 800–1000 м <sup>3</sup> /час			определить проектом	
11.39	Газопровод высокого давления	Строительство газопровода высокого давления 1-й категории Ду-300 мм ориентировочной протяженностью 7,5 км от ГРС-1 Волжский до ж.р. Краснооктябрьский для его закольцовки с существующим газопроводом высокого давления 1-й категории Ду-200 мм в ж.р. Краснооктябрьский	г. Волжский, от ГРС-1 Волжский до ж.р. Краснооктябрьский	до 2027 г.	Размеры охранных зон устанавливаются в соответствии с п. 7 постановления Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (далее – постановление № 878). Минимальные расстояния до зданий и сооружений определяются при рабочем проектировании в зависимости от типа прокладки, материала трубопровода и иных показателей в соответствии с действующими нормами	-
11.40	Газопровод среднего давления	Прокладка газопровода с/д Ду-200 от газопровода по ул. им. генерала Карбышева вдоль микрорайонов 38, 43 к ГРПШ по ул. Покровской, ж.р. 14, протяженностью 3 км	г. Волжский, по ул. им. генерала Карбышева вдоль микрорайонов 38, 42а	до 2027 г.	Размеры охранных зон устанавливаются в соответствии с п. 7 постановления № 878. Минимальные расстояния до зданий и сооружений определяются при рабочем проектировании в зависимости от типа прокладки, материала трубопровода и иных показателей в соответствии с действующими нормами	-
11.41	Газопровод среднего давления	Прокладка газопровода с/д Ду-150 от газопровода по ул. им. генерала Карбышева вдоль микрорайона 50, по ул. Двинской и ул. Прокатной к ГРП по ул. Тверской, ж.р. 15 (ж.р. Металлург), протяженностью 2 км	г. Волжский, по ул. им. генерала Карбышева вдоль микрорайона 50, по ул. Двинской и ул. Прокатной к ГРП по ул. Тверской, (ж.р. Металлург)	до 2027 г.	Размеры охранных зон устанавливаются в соответствии с п. 7 постановления № 878. Минимальные расстояния до зданий и сооружений определяются при рабочем проектировании в зависимости от типа прокладки, материала трубопровода и иных показателей в соответствии с действующими нормами	-
11.42	Газопровод среднего давления	Строительство газопроводов – перемычек среднего давления по ул. им. генерала Карбышева, (выполнено частично, построен участок газопровода от объездной дороги до микрорайона 32а) и перемычки от ул. Оломоуцкая вдоль микрорайонов 29, 34, 39, 44 с подключением на ул. Покровской в ж.р. 14 (мкр. Южный), диаметр 225 мм, протяженность уточняется при проектировании	г. Волжский, по ул. им. генерала Карбышева вдоль микрорайонов 26, 32, 38, 42 на участке от ул. Оломоуцкой до объездной дороги. От ул. Оломоуцкой вдоль микрорайонов 29, 34, 39, 44 с подключением на ул. Покровской в ж.р. 14 (мкр. Южный)	до 2027 г.	Размеры охранных зон устанавливаются в соответствии с п. 7 постановления № 878. Минимальные расстояния до зданий и сооружений определяются при рабочем проектировании в зависимости от типа прокладки, материала трубопровода и иных показателей в соответствии с действующими нормами	-
11.43	Газопровод среднего давления	Прокладка сетей газоснабжения протяженностью 5,6 км	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский	до 2027 г.	Размеры охранных зон устанавливаются в соответствии с п. 7 постановления № 878. Минимальные расстояния до зданий и сооружений определяются при рабочем проектировании в зависимости от типа прокладки, материала трубопровода и иных показателей в соответствии с действующими нормами	-



11.44	Организация в границах городского округа водоотведения	Канализационная насосная станция (КНС)	Реконструкции районной насосной станции КНС-15 с увеличением производительности до 1700 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, ул. 40 лет Победы, 41а	до 2025 г.	Радиус 20 м, п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Многофункциональная общественно-деловая зона
11.45		Реконструкция канализационных очистных сооружений (КОС)	III очередь КОС (реконструкция). Производительность до 68 тыс. м <sup>3</sup> /сут	г. Волжский, 1 км к юго-востоку от пересечения ул. 7-я Автодорога и ул. Александра	до 2027 г.	Радиус 500 м, п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Производственная зона
11.46		Канализационные очистные сооружения (КОС)	IV очередь КОС (строительство), минимальной производительностью 60 тыс.м <sup>3</sup> /сут	г. Волжский, 1 км к юго-востоку от пересечения ул. 7-я Автодорога и ул. Александра	до 2027 г.	Радиус 500 м, п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Производственная зона
11.47		Канализационные очистные сооружения (КОС)	Строительство локальных очистных сооружений на промпредприятиях, удаленных от КОС и расположенных вблизи водных объектов, минимальной производительностью 30 тыс.м <sup>3</sup> /сут	г. Волжский	до 2027 г.	Радиус 15 м, п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Производственная зона
11.48		Канализационная насосная станция (КНС)	КНС-19 (строительство) производительностью 1,5 тыс. м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, ул. Пушкина, 121	до 2027 г.	Радиус 20 м, п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Производственная зона
11.49		Канализационная насосная станция (КНС)	Канализационные насосные станции перекачки (строительство) – 3 шт., прокладка самотечных и напорных трубопроводов канализации, № 1, 2 – 80 м <sup>3</sup> /час, № 3 – 180 м <sup>3</sup> /час	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский	до 2027 г.	Радиус 20 м, п. 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Зона озелененных территорий общего пользования
11.50							
11.51							
11.52	Канализационный коллектор	Реконструкция самотечного коллектора № 9 диаметром 1000 мм от КНС-5 до КНС-9, L = 1,2 км	г. Волжский, от КНС-5 до КНС-9	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	
11.53	Канализационный коллектор	Реконструкция напорных коллекторов диаметром 2 x 800 мм от КНС-8 до КОС, L = 14,0 км	г. Волжский, от КНС-8 до КОС	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	
11.54	Канализационный коллектор	Реконструкция самотечного коллектора по ул. им. генерала Карбышева диаметром 900–1000 мм от КНС-3 до КНС-6, L = 2,2 км	г. Волжский, от КНС-3 до КНС-6	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	
11.55	Канализационный коллектор	Реконструкция напорных коллекторов диаметром 2 x 1000 мм от КНС-9 до КОС, L = 12,0 км	г. Волжский, от КНС-9 до КОС	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	
11.56	Канализационный коллектор	Строительство самотечного канализационного коллектора Ду500мм по ул. им. генерала Карбышева – пр. Дружбы от ул. С.Р. Медведева до ул. 87-й Гвардейской, протяженностью 1,0 км	г. Волжский, ул. им. генерала Карбышева – пр. Дружбы от ул. С.Р. Медведева до ул. 87-й Гвардейской	до 2025 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	
11.57	Канализационный коллектор	Коллектор напорный – диаметром 110 мм, коллектор самотечный – диаметром 200–330 мм	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	
11.58	Канализационный коллектор	Прокладка сетей канализации ж.р. Краснооктябрьский (1-й, 2-й, 3-й этапы), протяженностью около 9,6 км	г. Волжский, ж.р. Краснооктябрьский	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	
11.59	Канализационный коллектор	Строительство самотечного коллектора диаметром 800 мм до КНС-19, протяженностью 2,6 км	г. Волжский, ул. Пушкина	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	
11.60	Канализационный коллектор	Строительство двух напорных коллекторов от КНС-19 до КОС 2d=800 мм, протяженностью 6,7 км	г. Волжский, от КНС-19 до КОС ул. Пушкина	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-	

11.61	Организация инженерной подготовки территории городского округа	Локальные очистные сооружения дождевой канализации (ОСДК)	Очистные сооружения дождевой канализации (ОСДК) в количестве 9 шт. Установка локальных очистных сооружений на выпусках: 1) существующие выпуски: № 1-г = 560 л/сек. № 2-г = 380 л/сек. № 3-г = 800 л/сек. № 4, 5, 6, 7-г = 1100 л/сек. № 8-г = 900 л/сек; 2) проектируемые выпуски: № 1-г = 800 л/сек. № 2-г = 1200 л/сек. № 3-г = 1100 л/сек. № 4-г = 600 л/сек.	г. Волжский	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона инженерной инфраструктуры, зона отдыха, зона транспортной инфраструктуры
11.62							
11.63							
11.64							
11.65							
11.66							
11.67							
11.68							
11.69							
11.70		Ливневая канализация закрытая	Предусматривается объединение трех ливневых выпусков по ул. Молодежная в один с устройством очистных сооружений. Ливневая канализация закрытая протяженностью 22 км	г. Волжский	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	-

1.1.8. Планируемые для размещения на территории городского округа – город Волжский объекты местного значения в области создания условий массового отдыха жителей и организации обустройства массового отдыха населения.

К объектам благоустройства на территории городского округа относятся общественные пространства, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования, элементы благоустройства, обеспечивающие повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6	7	8
12.1	Объекты туристско-рекреационного назначения	Туристско-рекреационный кластер «Территория побед» Волгоградской области	Площадь 223,272 га	г. Волжский	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона отдыха
12.2	Парки, сады, скверы	Создание и благоустройство сада	Площадь 4,0 га	г. Волжский, в районе ул. Севастопольской, ул. им. генерала Карбышева, пр. им. Ленина	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона озелененных территорий общего пользования
12.3		Создание и благоустройство сада	Площадь 5,5 га	г. Волжский, в районе ул. Севастопольской, между ул. им. генерала Карбышева и ул. Мира	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона озелененных территорий общего пользования
12.4		Создание и благоустройство парковой зоны	Площадь 10,5 га	г. Волжский, в районе ул. Севастопольской, между ул. Мира и ул. Пушкина	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона озелененных территорий общего пользования
12.5		Создание и благоустройство сквера	Площадь 2,5 га	г. Волжский, юго-западнее пр. им. Ленина	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона озелененных территорий общего пользования
12.6		Создание молодежного парка «Ноосфера»	Площадь 36,0 га	г. Волжский, ул. Портовая	до 2027 г.	Установление зон с особыми условиями использования территории не требуется	Зона специализированной общественной застройки



1.2. Подраздел 1.2 раздела 1 «Положение о территориальном планировании городского округа – город Волжский Волгоградской области» изложить в новой редакции:

«1.2. Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации для функциональных зон установлены следующие параметры:

- максимально допустимый коэффициент застройки зоны (за исключением зоны объектов инженерной инфраструктуры, зоны объектов транспортной инфраструктуры, зоны улично-дорожной сети, зоны сельскохозяйственного использования, зоны акваторий);

- максимальная этажность застройки зоны (за исключением производственной зоны, коммунально-складской зоны, зоны объектов инженерной инфраструктуры, зоны объектов транспортной инфраструктуры, зоны улично-дорожной сети, зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), зоны отдыха, зоны леса, зоны сельскохозяйственного использования, зоны акваторий);

- коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала). Коэффициенты застройки приведены в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Максимально допустимые коэффициенты застройки зон и максимальная этажность застройки зон приняты на основе анализа Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области. В отдельных случаях максимальная этажность не нормируется, так как выбор этажности объектов обусловлен техническими регламентами или понятие «этаж» трудно применимо для конкретного объекта. Значения этажности и максимально допустимые коэффициенты застройки зон, установленные Генеральным планом, применяются в части, не противоречащей значениям, установленным техническими регламентами, требованиям по охране объектов культурного наследия, и иным ограничениям.

Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения приведены в соответствии с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации (таблица).

Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения приведены в соответствии со Схемой территориального планирования Волгоградской области до 2030 года (таблица).

Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения приведены в соответствии с разделом 1 настоящего Городского положения (таблица).

Таблица

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

№ п/п	Тип функциональной зоны (назначение функциональной зоны)	Параметры функциональных зон				Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах		
		Плотность застройки территории, тыс. м <sup>2</sup> /га	Плотность населения, чел./га	Коэффициент застройки, %	Коэффициент озеленения, %	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения, за исключением линейных
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Жилая зона (предназначена для застройки преимущественно жилыми домами различных типов (индивидуальными, блокированными, многоквартирными жилыми домами (малоэтажными, среднеэтажными, многоэтажными)), а также сопутствующими им объектами первичной ступени культурно-бытового обслуживания)	Малоэтажная застройка – 4–8. Среднеэтажная застройка – 8–15. Многоэтажная застройка – 15–20	Малоэтажная застройка – 50–80. Среднеэтажная застройка – 300–350. Многоэтажная застройка – 350–450	Макс. – 60	Мин. – 20	-	Построение системы оповещения на базе цифрового оборудования. Реконструкция здания ГКУЗ «Волгоградский областной специализированный дом ребенка с органическим поражением центральной нервной системы с нарушением психики» филиал № 3, г. Волжский. Поликлиника Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская детская больница» г. Волжский Волгоградской области	Объекты социальной инфраструктуры. Дошкольные общеобразовательные организации (строки 1.1–1.24, 1.26–1.29 таблицы в п. 1.1.1); объекты социальной инфраструктуры. Общеобразовательные организации (строки 2.1–2.11 таблицы в п. 1.1.1); объекты социальной инфраструктуры. Досуговые центры (строка 4.3 таблицы в п. 1.1.2); объекты физической культуры и спорта (строка 5.5 таблицы в п. 1.1.3); организация в границах городского округа связи и электроснабжения населения (строка 11.13 таблицы в п. 1.1.7); организация в границах городского округа теплоснабжения населения (строки 11.15–11.17 таблицы в п. 1.1.7); организация в границах городского округа газоснабжения населения (строки 11.29–11.38 таблицы в п. 1.1.7)
2	Многофункциональная общественно-деловая зона (предназначена для размещения общегородского центра, объектов делового,	-	-	Макс. – 60	Мин. – 20	-	-	Организация в границах городского округа водоотведения (строка 11.44



	общественного и коммерческого назначения, торговли, общественного питания, коммунально-бытового назначения, вспомогательной инфраструктуры, а также для обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности)							таблицы в п. 1.1.7)
3	Зона специализированной общественной застройки (предназначена для размещения объектов дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования, специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным (общественно опасным) поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений, специализированной общественной застройки иных видов, а также вспомогательной инфраструктуры. В данную зону могут не включаться объекты здравоохранения, встроенно-пристроенные к зданиям иного функционального назначения, а также прочие объекты здравоохранения, расположенные в зданиях, вписанных в существующую застройку и (или) имеющих небольшие земельные участки, затрудняющие их идентификацию в качестве отдельной зоны)	-	-	Макс. – 60	Мин. – 20	-	Стационар ГБУЗ «Городская больница № 2» г. Волжский Волгоградской области. Крытый футбольный манеж. Спортивный кластер «Зеленая Волна» в г. Волжский. Реконструкция здания спального корпуса, расположенного по адресу: ул. Пушкина, 168г, г. Волжский, Волгоградская область	Объекты социальной инфраструктуры. Дошкольные общеобразовательные организации (строка 1.25 таблиц в п. 1.1.1); объекты социальной инфраструктуры. Досуговые центры (строки 4.1–4.2 таблицы в п. 1.1.2); объекты физической культуры и спорта (строки 5.1–5.4, 5.6–5.9, 5.11, 5.13 таблицы в п. 1.1.3); парки, сады скверы (строка 12.6 таблицы в п. 1.1.8)
4	Производственная зона (предназначена для размещения преимущественно промышленных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, АЗС, АГЗС)	-	-	Макс. – 60	Мин. – 10	Строительство ЛЭП 220 кВ Трубная – Прокат I, II цепь и ЛЭП 220 кВ Трубная – Сталь. Строительство ЛЭП 220 кВ Трубная – Прокат I, II цепь и ЛЭП 220 кВ Трубная – Сталь	Строительство объездной дороги вокруг городского округа – г. Волжский. Склад с имуществом гражданской обороны. Строительство и развитие производства автобусов на территории городского округа – город Волжский (г. Волжский), общество с ограниченной ответственностью «ВОЛГОБАС». «Индустриальный парк «Промышленник». Промышленный технопарк «Первый Волгоградский технопарк».	Объекты автобусного транспорта (строка 7.7 таблицы в п. 1.1.5); организация в границах городского округа связи и электроснабжения населения (строки 11.6–11.8, 11.12 таблицы в п. 1.1.7); организация в границах городского округа водоотведения (строки 11.45–11.48 таблицы в п. 1.1.7)

							Индустриальный парк «Волжский». Строительство ПС 110 кВ «Интег-Ра» с отпайками 110 кВ от ВЛ 110 кВ Волжская ТЭЦ-2 – Ахтуба (ВЛ-110 кВ № 295) и от ВЛ-110 кВ Волжская ТЭЦ-2 – Волжская № 1 с отпайками (ВЛ-110 кВ № 203). Строительство ПС 110/10 кВ «Городская-4» с питающими ВЛ-110 кВ на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области	
5	Коммунально-складская зона (предназначена для размещения преимущественно складов, коммунальных предприятий, в т.ч. сооружений для хранения транспорта, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, АЗС, АГЗС, а также коммерческих объектов)	-	-	Макс. – 60	Мин. – 10	-	Объект с видом разрешенного использования: склады (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады (за исключением железнодорожных перевалочных складов))	Организация в границах городского округа связи и электроснабжения населения (строки 11.2–11.3, 11.5, 11.9, 11.11 таблицы в п. 1.1.7)
6	Зона инженерной инфраструктуры (предназначена для размещения объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи, инженерной инфраструктуры иных видов)	-	-	-	-	-	-	Организация в границах городского округа связи и электроснабжения населения (строка 11.1 таблицы в п. 1.1.7); организация инженерной



								подготовки территории городского округа (строки 11.61–11.69 таблицы в п. 1.1.7)
7	Зона транспортной инфраструктуры (предназначена для размещения объектов транспорта: автомобильного, железнодорожного, воздушного, водного и трубопроводного, а также транспортной инфраструктуры иных видов)	-	-	-	-	Строительство ЛЭП 220 кВ Трубная – Прокат I, II цепь и ЛЭП 220 кВ Трубная – Сталь. Строительство дополнительных главных путей, развитие существующей инфраструктуры на участках	Строительство объездной дороги вокруг городского округа город Волжский. Логистический центр	Объекты трамвайного транспорта (строка 7.6 таблицы в п. 1.1.5); объекты автобусного транспорта (строки 7.8, 7.9 таблицы в п. 1.1.5); организация инженерной подготовки территории городского округа (строки 11.61–11.69 таблицы в п. 1.1.7)
8	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, пляжей, размещения уличного озеленения на крупных обособленных участках улично-дорожной сети, не выделенных в скверы и бульвары, земельных участков городских лесов, лесопарков (в составе земель населенного пункта) и объектов, предусмотренных лесным регламентом, участков естественного произрастания лесных насаждений)	-	-	Макс. – 10	Мин. – 50	-	Берегоукрепление р. Ахтубы на участке пос. Metallurg в г. Волжский	Объекты физической культуры и спорта (строки 5.10, 5.12 таблицы в п. 1.1.3); организация в границах городского округа водоотведения (строки 11.49–11.51 таблицы в п. 1.1.7); парки, сады скверы (строки 12.2–12.5 таблицы в п. 1.1.8)
9	Зона отдыха (предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей, иных объектов отдыха и туризма)	-	-	Макс. – 10	Мин. – 50	-	Комплекс гидротехнических сооружений, обеспечивающий дополнительное обводнение Волго-Ахтубинской поймы	Организация в границах городского округа связи и электроснабжения населения (строка 11.10 таблицы в п. 1.1.7); организация инженерной подготовки территории городского округа (строки 11.61–11.69 таблицы в п. 1.1.7); объекты туристско-рекреационного назначения (строка 12.1 таблицы в п. 1.1.8)
10	Зона леса (предназначена для земельных участков лесов в составе земель лесного фонда)	-	-	Макс. – 7	Мин. – 80	-	-	-
11	Зона сельскохозяйственного использования (зоны, занятые сельскохозяйственными угодьями, производствами сельскохозяйственных предприятий, объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и	-	-	Макс. – 40	Мин. – 20	-	Строительство высокотехнологичного комплекса для производства овощей с площадью теплиц 54 га, ООО «Овощевод» г. Волжский. Строительство	-

	огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения)						консервного завода по хранению и первичной переработке сельскохозяйственной (плодоовощной) продукции ООО «Консервный комбинат Ахтуба»	
12	Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан (предназначена преимущественно для размещения садовых домов, участков ведения садоводства, а также сопутствующих им объектов культурно-бытового обслуживания)	4	50	Макс. – 30	Мин. – 20	-	-	Организация в границах городского округа связи и электро-снабжения населения (строка 1.1.4 таблицы в п. 1.1.7)
13	Зона специального назначения (предназначена для размещения объектов ритуальной деятельности (кладбищ, крематориев и мест захоронения), культовых объектов при них, полигонов твердых коммунальных отходов, промышленных отходов и объектов обезвреживания отходов)	-	-	Макс. – 50	Мин. – 20	-	Автомобильная дорога «Волжский – Лиман Казенный» (подъезд к агрокомплексу «Волжский»)	Объекты специального использования (строка 6.1 таблицы в п. 1.1.4)
14	Зона режимных территорий (предназначена для размещения режимных объектов)	-	-	Макс. – 50	Мин. – 20	-	-	-
15	Зона акваторий	-	-	-	-	-	-	-

1.3. Раздел 5 «Обязательное приложение к Генеральному плану» изложить в новой редакции:

«Раздел 5. Обязательное приложение к Генеральному плану»

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**город Волжский**  
(наименование объекта)

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	граница г. Волжский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	21570,44 ± 0,52 га
3	Иные характеристики объекта	—

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**город Волжский**  
(наименование объекта)

**Сведения о местоположении границ объекта**

- Система координат: МСК-34, зона 2
- Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500855.03	2199312.03	Картометрический метод; 0,10	—
2	508834.87	2204631.83	Картометрический метод; 0,10	—
3	508485.45	2208825.15	Картометрический метод; 0,10	—
4	508460.45	2208873.84	Картометрический метод; 0,10	—
5	508422.20	2208932.14	Картометрический метод; 0,10	—
6	508274.73	2209153.58	Картометрический метод; 0,10	—
7	508121.26	2209030.55	Картометрический метод; 0,10	—
8	507769.14	2209510.60	Картометрический метод; 0,10	—
9	507925.79	2209604.32	Картометрический метод; 0,10	—
10	507649.03	2210049.82	Картометрический метод; 0,10	—
11	507333.71	2209852.24	Картометрический метод; 0,10	—
12	506677.19	2210880.69	Картометрический метод; 0,10	—
13	506501.92	2210924.02	Картометрический метод; 0,10	—
14	506120.76	2210690.44	Картометрический метод; 0,10	—
15	506728.59	2209696.91	Картометрический метод; 0,10	—
16	505491.99	2208938.96	Картометрический метод; 0,10	—
17	505076.96	2208685.46	Картометрический метод; 0,10	—
18	504047.40	2208053.74	Картометрический метод; 0,10	—
19	503252.94	2207565.32	Картометрический метод; 0,10	—
20	503035.19	2207894.62	Картометрический метод; 0,10	—
21	502106.79	2209253.60	Картометрический метод; 0,10	—
22	502067.04	2209346.60	Картометрический метод; 0,10	—
23	502015.84	2209313.33	Картометрический метод; 0,10	—
24	501987.50	2209354.53	Картометрический метод; 0,10	—
25	502047.09	2209393.27	Картометрический метод; 0,10	—
26	502036.53	2209417.99	Картометрический метод; 0,10	—
27	502098.74	2209459.41	Картометрический метод; 0,10	—
28	502081.98	2209482.77	Картометрический метод; 0,10	—
29	502074.84	2209492.82	Картометрический метод; 0,10	—

30	502026.52	2209460.81	Картометрический метод; 0,10	—
31	501936.86	2209401.27	Картометрический метод; 0,10	—
32	501909.49	2209443.11	Картометрический метод; 0,10	—
33	502022.91	2209514.03	Картометрический метод; 0,10	—
34	502047.56	2209531.24	Картометрический метод; 0,10	—
35	502025.77	2209561.93	Картометрический метод; 0,10	—
36	501829.90	2209856.88	Картометрический метод; 0,10	—
37	501725.66	2210013.72	Картометрический метод; 0,10	—
38	501941.84	2210147.07	Картометрический метод; 0,10	—
39	502539.86	2210431.55	Картометрический метод; 0,10	—
40	502077.54	2211120.60	Картометрический метод; 0,10	—
41	501694.21	2210884.36	Картометрический метод; 0,10	—
42	501249.06	2210578.23	Картометрический метод; 0,10	—
43	501137.26	2210683.78	Картометрический метод; 0,10	—
44	500444.33	2210229.63	Картометрический метод; 0,10	—
45	501210.38	2209014.85	Картометрический метод; 0,10	—
46	501751.68	2209350.98	Картометрический метод; 0,10	—
47	501753.39	2209348.02	Картометрический метод; 0,10	—
48	501802.70	2209379.88	Картометрический метод; 0,10	—
49	501830.11	2209338.07	Картометрический метод; 0,10	—
50	501778.34	2209304.58	Картометрический метод; 0,10	—
51	501788.34	2209287.17	Картометрический метод; 0,10	—
52	501821.55	2209240.89	Картометрический метод; 0,10	—
53	501829.39	2209230.23	Картометрический метод; 0,10	—
54	502328.19	2208453.75	Картометрический метод; 0,10	—
55	502438.72	2208051.32	Картометрический метод; 0,10	—
56	502358.40	2208016.10	Картометрический метод; 0,10	—
57	502366.56	2207966.43	Картометрический метод; 0,10	—
58	502262.07	2207913.67	Картометрический метод; 0,10	—
59	502246.93	2208011.30	Картометрический метод; 0,10	—
60	501914.88	2207807.05	Картометрический метод; 0,10	—
61	501941.74	2207652.11	Картометрический метод; 0,10	—
62	501954.70	2207573.38	Картометрический метод; 0,10	—
63	501748.04	2207536.06	Картометрический метод; 0,10	—
64	501639.29	2207481.48	Картометрический метод; 0,10	—
65	501836.87	2206781.92	Картометрический метод; 0,10	—
66	501482.12	2206689.33	Картометрический метод; 0,10	—
67	500801.25	2206513.49	Картометрический метод; 0,10	—
68	500686.00	2206480.56	Картометрический метод; 0,10	—
69	500683.14	2206490.26	Картометрический метод; 0,10	—
70	500667.66	2206486.21	Картометрический метод; 0,10	—
71	500670.39	2206476.47	Картометрический метод; 0,10	—
72	499763.17	2206239.36	Картометрический метод; 0,10	—
73	499374.43	2206137.43	Картометрический метод; 0,10	—
74	499356.38	2206147.85	Картометрический метод; 0,10	—
75	499180.02	2206377.77	Картометрический метод; 0,10	—
76	498897.07	2206731.03	Картометрический метод; 0,10	—
77	498612.15	2207090.24	Картометрический метод; 0,10	—
78	498369.02	2206932.59	Картометрический метод; 0,10	—
79	498338.68	2206972.66	Картометрический метод; 0,10	—
80	498580.49	2207130.15	Картометрический метод; 0,10	—
81	498567.21	2207146.90	Картометрический метод; 0,10	—
82	498659.62	2207207.34	Картометрический метод; 0,10	—
83	499123.97	2207510.22	Картометрический метод; 0,10	—
84	499381.39	2207677.90	Картометрический метод; 0,10	—







## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

1.4. Приложение № 1 «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа – город Волжский Волгоградской области» изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.5. Приложение № 2 «Карта границ населенного пункта города Волжского, входящего в состав городского округа – город Волжский Волгоградской области» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.6. Приложение № 3 «Карта функциональных зон» изложить в новой редакции (приложение № 3).

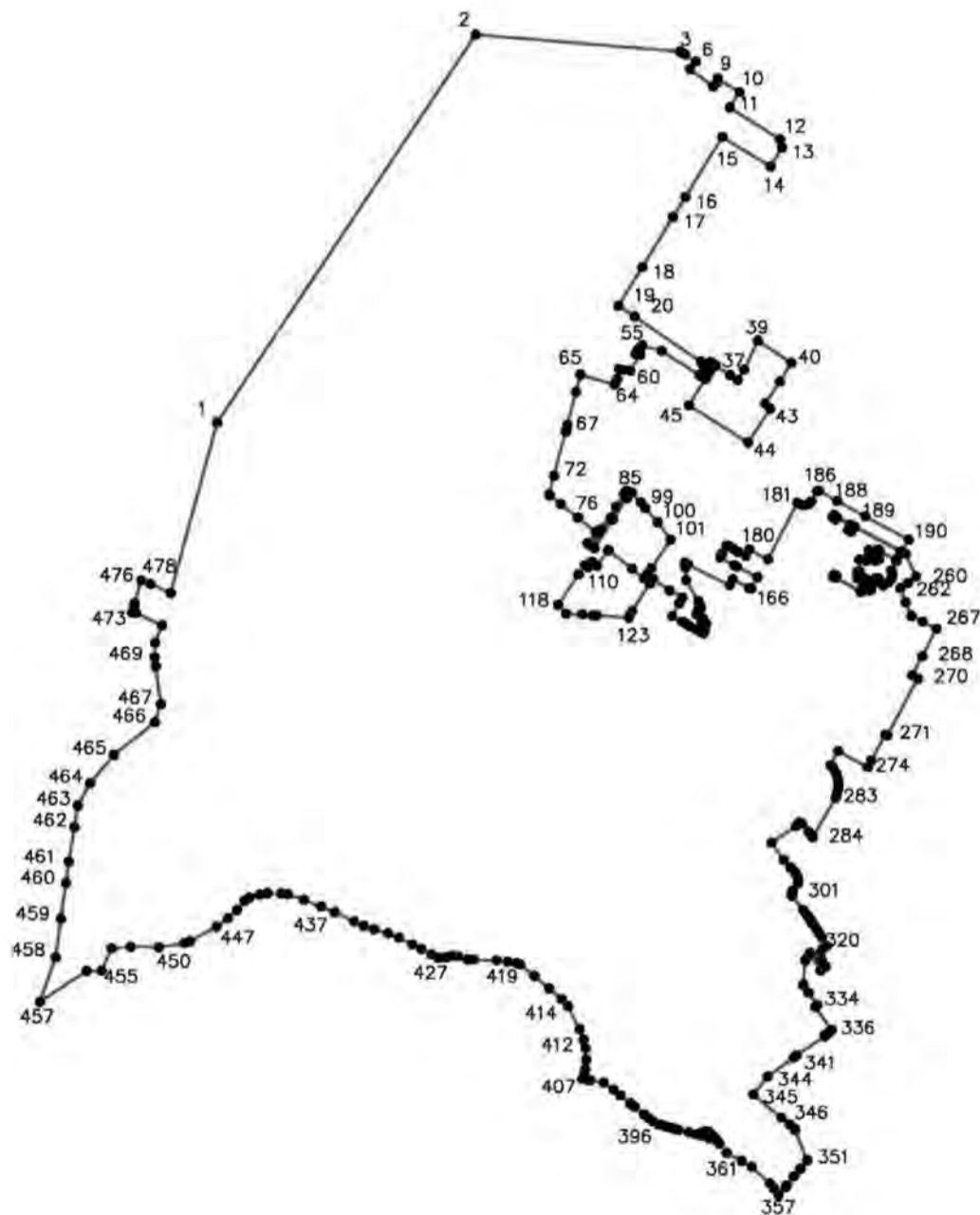
2. Настоящее Решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа –  
город Волжский Волгоградской области  
И.Н. Воронин

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**город Волжский**  
(наименование объекта)

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

Масштаб 1:160000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- — граница объекта;
- - - - - — установленная граница муниципального образования;
- · - · - — установленная граница населенного пункта;
- — граница земельного участка;
- — характерная точка объекта.

Подпись \_\_\_\_\_ Дата «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта планируемого размещения объектов местного значения. М 1:25 000

Приложение № 1  
к Решению Волжской городской Думы  
Волгоградской области  
от 31 августа 2023 г. № 275-ВГД

Приложение № 1  
к Городскому положению от 05.12.2007 № 274-ВГД  
«Генеральный план городского округа – город  
Волжский Волгоградской области»  
(положение о территориальном планировании)



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ:  
Границы единиц административно-территориального деления  
Российской Федерации:

--- Граница населенного пункта (существующие)

--- Граница населенного пункта (планируемые)

--- Граница городского округа (существующие)

**ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения:

Объекты образования и науки:

■ Дошкольная образовательная организация (планируемый к размещению)

■ Общеобразовательная организация (планируемый к размещению)

Объекты культуры и искусства:

■ Объект культурно-досугового (клубного) типа (планируемый к размещению)

■ Объекты физической культуры и массового спорта: объект спорта, включающий раздельно или совместно спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (планируемый к размещению)

■ Спортивное сооружение (планируемый к размещению)

Общественные пространства:

■ Тематический парк (планируемый к размещению)

■ Парк культуры и отдыха (планируемый к размещению)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

■ Пешеходная зона (существующий и строящийся)

**Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры:**

**Электрические подстанции:**

- Электрическая подстанция 110 кВ (планируемый к размещению)
- Электрическая подстанция 110 кВ (планируемый к реконструкции)
- Распределительный пункт (РП) (планируемый к размещению)
- Трехфазная подстанция (железнодорожная) (планируемый к размещению)

**Линии электропередачи (ЛЭП):**

- Линия электропередачи 110 кВ (планируемый к размещению)
- Линия электропередачи 110 кВ (планируемый к реконструкции)
- Линия электропередачи 10 кВ (планируемый к размещению)

**Распределительные трубопроводы для транспортировки газа:**

- Газопровод распределительный высокого давления (планируемый к размещению)
- Газопровод распределительный среднего давления (планируемый к размещению)

**Объекты теплоснабжения:**

- Источник тепловой энергии (планируемый к реконструкции)

**Сети теплоснабжения:**

- Теплотрасса магистральная (планируемый к размещению)
- Теплотрасса распределительная (квартальная) (планируемый к размещению)
- Теплотрасса распределительная (квартальная) (планируемый к реконструкции)

**Объекты водоснабжения:**

- Очистные сооружения (КОС) (планируемый к размещению)
- Очистные сооружения (КОС) (планируемый к реконструкции)
- Очистные сооружения дождевой канализации (планируемый к размещению)
- Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к размещению)
- Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к реконструкции)

**Сети водоотведения:**

- Канализация самотечная (планируемый к размещению)
- Канализация самотечная (планируемый к реконструкции)
- Канализация напорная (планируемый к размещению)
- Канализация дождевая самотечная закрытая (планируемый к размещению)

**Объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов:**

- Сооружения для защиты берегов морей, водохранилищ, озер, рек (планируемый к размещению)

**Иные объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения:**

**Места погребения:**

- Кладбище (планируемые)

**Объекты добычи и транспортировки газа:**

- Газораспределительная станция (ГРС) (планируемый к размещению)

**Объекты транспортной инфраструктуры:**

**Улично-дорожная сеть городского населенного пункта:**

- Магистральная улица общегородского значения непересеченного движения (существующие)
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (планируемые)
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (реконструкция)
- Магистральная улица районного значения (планируемые)
- Магистральная улица районного значения (реконструкция)
- Улицы и дороги местного значения (планируемые)
- Улицы и дороги местного значения (реконструкция)
- Дорожка велосипедная (планируемые)

**Комплексные объекты транспортной инфраструктуры:**

- Транспортно-пересадочный узел (планируемый к размещению)

**Объекты автомобильного пассажирского транспорта:**

- Мостовое сооружение (планируемый)
- Транспортная развязка в разных уровнях (планируемый)
- Железнодорожный переход (планируемый)

**Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта:**

- Станция автозаправочная (планируемый к размещению)

**Линии общественного пассажирского транспорта:**

- Трамвайная линия (планируемый к размещению)

Глава городского округа – город Волжский Волгоградской области

И. Н. Воронин

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.

Карта границ населенного пункта города Волжского, входящего в состав городского округа – город Волжский Волгоградской области. М 1:25000

Приложение № 2  
к Решению Волжской городской Думы  
Волгоградской области  
от 31 августа 2023 г. № 275-ВГД

Приложение № 2  
к Городскому положению от 05.12.2007 № 274-ВГД  
«Генеральный план городского округа – город  
Волжский Волгоградской области»  
(положение о территориальном планировании)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ,  
ГРАНИЦЫ ЕДИНЦА АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

- Граница населенного пункта (существующие)
- Граница населенного пункта (планируемые)
- Граница городского округа (существующие)

Глава городского округа – город Волжский Волгоградской области

И. Н. Воронин

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта функциональных зон городского округа – город Волжский Волгоградской области. М 1:25 000

Приложение № 3 к Решению Волжской городской Думы Волгоградской области от 31 августа 2023 г. № 275-ВГД

Приложение № 3 к Городскому положению от 05.12.2007 № 274-ВГД «Генеральный план городского округа – город Волжский Волгоградской области» (положение о территориальном планировании)

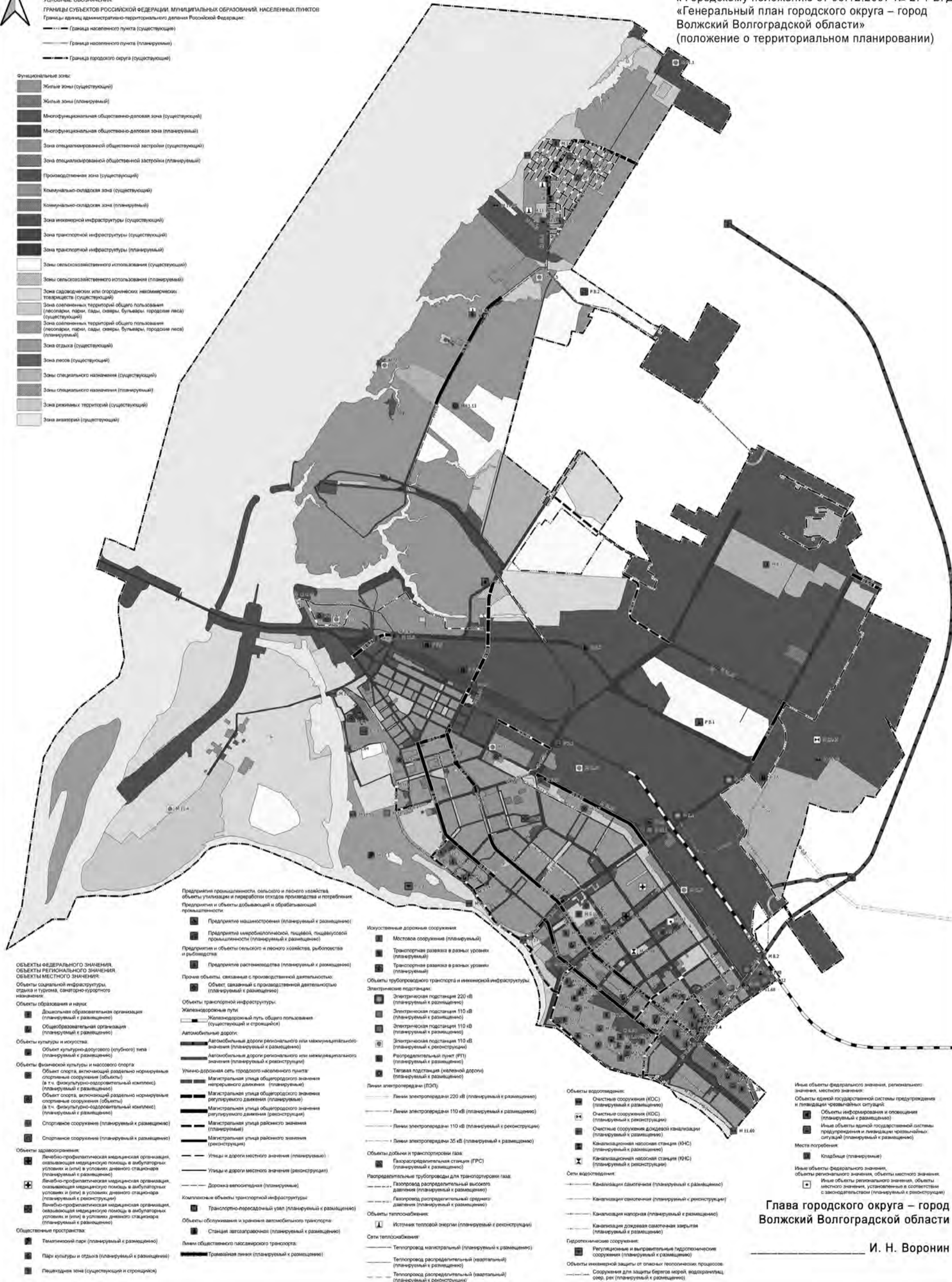


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации:
- Граница населенного пункта (существующий)
- Граница населенного пункта (планируемый)
- Граница городского округа (существующий)

- Функциональные зоны:
- Жилые зоны (существующий)
- Жилые зоны (планируемый)
- Многофункциональная общественно-деловая зона (существующий)
- Многофункциональная общественно-деловая зона (планируемый)
- Зона специализированной общественной застройки (существующий)
- Зона специализированной общественной застройки (планируемый)
- Производственная зона (существующий)
- Коммунально-охлаждающая зона (существующий)
- Коммунально-охлаждающая зона (планируемый)
- Зона инженерной инфраструктуры (существующий)
- Зона транспортной инфраструктуры (существующий)
- Зона транспортной инфраструктуры (планируемый)
- Зоны сельскохозяйственного использования (существующий)
- Зоны сельскохозяйственного использования (планируемый)
- Зоны садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ (существующий)
- Зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, ботанические сады, бульвары, городские леса) (существующий)
- Зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (планируемый)
- Зоны отдыха (существующий)
- Зоны лесов (существующий)
- Зоны специального назначения (существующий)
- Зоны специального назначения (планируемый)
- Зоны рекреативных территорий (существующий)
- Зоны аэропортов (существующий)



- Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления
- Предприятия и объекты добычающих и обрабатывающих промышленности
- Предприятие машиностроения (планируемый к размещению)
- Предприятие микроэлектронной, пищевой, пищевой промышленности (планируемый к размещению)
- Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбодства
- Предприятие растениеводства (планируемый к размещению)
- Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
- Объект, связанный с производственной деятельностью (планируемый к размещению)
- Объекты транспортной инфраструктуры
- Железнодорожные пути
- Железнодорожный путь общего пользования (существующий и строящийся)
- Автомобильные дороги
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения (планируемый к размещению)
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения (планируемый к реконструкции)
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (планируемый)
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (реконструкция)
- Магистральная улица районного значения (планируемый)
- Магистральная улица районного значения (реконструкция)
- Улицы и дороги местного значения (планируемые)
- Улицы и дороги местного значения (реконструкция)
- Дорожка велосипедная (планируемая)
- Комплексные объекты транспортной инфраструктуры
- Транспортно-пересадочный узел (планируемый к размещению)
- Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
- Станция автозаправочная (планируемый к размещению)
- Линии общественного пассажирского транспорта
- Трамвайная линия (планируемый к размещению)

- Искусственные дорожные сооружения
- Мостовое сооружение (планируемый)
- Транспортная развязка в разных уровнях (планируемый)
- Транспортная развязка в разных уровнях (планируемый)
- Объекты трубопроводной транспортной и инженерной инфраструктуры
- Электрические подстанции
- Электрическая подстанция 220 кВ (планируемый к размещению)
- Электрическая подстанция 110 кВ (планируемый к размещению)
- Электрическая подстанция 110 кВ (планируемый к реконструкции)
- Электрическая подстанция 110 кВ (планируемый к размещению)
- Электрическая подстанция 110 кВ (планируемый к реконструкции)
- Распределительный пункт (РП) (планируемый к размещению)
- Тапвава подстанции (квотной дорон) (планируемый к размещению)
- Линии электропередачи (ЛЭП)
- Линии электропередачи 220 кВ (планируемый к размещению)
- Линии электропередачи 110 кВ (планируемый к размещению)
- Линии электропередачи 110 кВ (планируемый к реконструкции)
- Линии электропередачи 35 кВ (планируемый к размещению)
- Объекты добычи и транспортировки газа
- Газораспределительная станция (ГРС) (планируемый к размещению)
- Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
- Газопровод распределительный высокого давления (планируемый к размещению)
- Газопровод распределительный среднего давления (планируемый к размещению)
- Объекты теплоснабжения
- Источники тепловой энергии (планируемый к реконструкции)
- Сети теплоснабжения
- Теплотрасса магистральная (планируемый к размещению)
- Теплотрасса распределительная (вазральная) (планируемый к размещению)
- Теплотрасса распределительная (вазральная) (планируемый к реконструкции)

- Объекты водоснабжения
- Очистные сооружения (КОС) (планируемый к размещению)
- Очистные сооружения (КОС) (планируемый к реконструкции)
- Очистные сооружения дождевой канализации (планируемый к размещению)
- Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к размещению)
- Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к реконструкции)
- Сети водоснабжения
- Канализация дождевая (планируемый к размещению)
- Канализация дождевая (планируемый к реконструкции)
- Канализация дождевая (планируемый к размещению)
- Канализация дождевая (планируемый к реконструкции)
- Гидротехнические сооружения
- Регулируемые и выравнивающие гидротехнические сооружения (планируемый к размещению)
- Объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов
- Сооружения для защиты берегов морей, водохранилищ, озер, рек (планируемый к размещению)

- Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения
- Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций
- Объекты информирования и оповещения (планируемый к размещению)
- Иные объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (планируемый к размещению)
- Места погребения
- Кладбище (планируемые)
- Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения
- Объекты регионального значения, объекты местного значения
- Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством (планируемый к реконструкции)

Глава городского округа – город Волжский Волгоградской области

И. Н. Воронин

**ВОЛЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**31 августа 2023 г. № 276-ВГД**

**О внесении изменений в Городское Положение от 15.10.2009  
№ 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа  
– город Волжский Волгоградской области»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 02.09.2022 № 5030 «О подготовке проекта решения Волжской городской Думы Волгоградской области «О внесении изменений в Городское положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», постановления главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 10.03.2023 № 15-ГО «О проведении публичных слушаний по проекту решения Волжской городской Думы Волгоградской области «О внесении изменений в Городское положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с Городским положением от 05.12.2007 № 274-ВГД «Генеральный план городского округа – город Волжский Волгоградской области (положение о территориальном планировании)», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, Волжская городская Дума Волгоградской области

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Городское Положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области»:

1.1. В подпункте 1.6.3.2 пункта 1.6.3 подраздела 1.6 раздела 1 «Положение о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления» абзац 6 признать утратившим силу.

1.2. Подпункт 1.6.3.3 пункта 1.6.3 подраздела 1.6 раздела 1 «Положение о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления» дополнить абзацем 9 следующего содержания:

«- временных автомобильных моек».

1.3. Пункт 6.3.3 подраздела 6.3 раздела 6 «Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» изложить в новой редакции:

«6.3.3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется в отношении:

- объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, действие градостроительного регламента на которые не распространяется;

- объектов, для строительства или реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство;

- объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в пользовании учреждений, исполняющих наказание;

- объектов обороны и безопасности, объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, осуществляющих функции в области обороны страны и безопасности государства;

- иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

1.4. Пункт 7.2.2 подраздела 7.2 раздела 7 «Карта градостроительного зонирования» дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«ОД-2-А – подзона специализированной застройки».

1.5. В пункте 7.2.3 подраздела 7.2 раздела 7 «Карта градостроительного зонирования» абзац 7 признать утратившим силу.

1.6. В пункте 8.1.2 подраздела 8.1 раздела 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» в столбце 1 таблицы в строке с кодом 5.2.1 слова «туристических» и «, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них» исключить.

1.7. Пункт 8.1.7 подраздела 8.1 раздела 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить подпунктом 8.1.7.1 следующего содержания:

«8.1.7.1. ОД-2-А – подзона специализированной застройки.

Виды разрешенного использования, установленные для зоны ОД-2, применяются для подзоны ОД-2-А».

1.8. В пункте 8.1.8 подраздела 8.1 раздела 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» строку с кодом 6.9 в таблице основных видов разрешенного использования и вспомогательных видов разрешенного использования изложить в новой редакции:

« Склад (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов) »	6.9
--	-----

1.9. В пункте 8.1.10 подраздела 8.1 раздела 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» строку с кодом 6.9 в таблице основных видов разрешенного использования и вспомогательных видов разрешенного использования изложить в новой редакции:

« Склад (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов) <1> »	6.9
--	-----

1.10. В пункте 8.1.12 подраздела 8.1 раздела 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» из таблицы основных видов разрешенного использования исключить строку с кодом 6.9.1.

1.11. Пункт 8.1.13 подраздела 8.1 раздела 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» признать утратившим силу.

1.12. В пункте 8.1.14 подраздела 8.1 раздела 8 «Виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства» таблицу основных видов разрешенного использования дополнить строкой с кодом 5.0:

« Отдых (рекреация) (обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1–5.5) »	5.0
---	-----

1.13. В пункте 8.1.15 подраздела 8.1 раздела 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицу основных видов разрешенного использования дополнить строкой с кодом 4.9.2:

« Стоянка транспортных средств (размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроженных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок) »	4.9.2
--	-------

1.14. Пункт 9.1.2 раздела 9 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» изложить в новой редакции:

«9.1.2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам.

9.1.2.1. Ж-1 – зона индивидуальной застройки.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Наименование параметра	Показатель	Графическое изображение
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Мин. – 300,0 кв. м (ссылка 5); Макс. – 2000,0 кв. м	 <p>1 – площадь земельного участка 2 – высота зданий, строений, сооружений 3 – отступы от границ земельного участка</p>
предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Макс. – 20 м	
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено	Мин. – 3 м (ссылки 4, 5)	
строительство зданий, строений, сооружений		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Макс. – 40 % (ссылки 2, 3, 5)	
размер озелененной территории земельного участка	Мин. – 20 % (ссылка 6)	
количество машино-мест для индивидуального автотранспорта	В соответствии с подразделом 9.2	4 – процент застройки в границах земельного участка 5 – размер озелененной территории земельного участка 6 – количество машино-мест для индивидуального автотранспорта
количество парковочных мест для велосипедов	В соответствии с подразделом 9.2	

9.1.2.2. Ж-2 – зона малоэтажной застройки.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Наименование параметра	Показатель	Графическое изображение
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Мин. – 300,0 кв. м (ссылка 5); Макс. – 3500,0 кв. м	 <p>1 – площадь земельного участка 2 – высота зданий, строений, сооружений 3 – отступы от границ земельного участка</p>
предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Макс. – 20,0 м	
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Мин. – 3 м (ссылки 4, 5)	
максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Макс. – 40 % (ссылки 1, 3, 5)	
размер озелененной территории земельного участка	Мин. – 20 % (ссылка 6)	
количество машино-мест для индивидуального автотранспорта	В соответствии с подразделом 9.2	
количество парковочных мест для велосипедов	В соответствии с подразделом 9.2	

9.1.2.3. Ж-3 – зона среднеэтажной застройки.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**









Наименование параметра	Показатель	Графическое изображение
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Мин. – 300 кв. м (ссылки 2, 5); Макс. – не подлежит установлению	 <p>1 – площадь земельного участка 2 – высота зданий, строений, сооружений 3 – отступы от границ земельного участка 4 – процент застройки в границах земельного участка 5 – размер озелененной территории земельного участка 6 – количество машино-мест для индивидуального автотранспорта</p>
предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Макс. – 20 м	
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Мин. – 3 м (ссылки 4, 5);	
максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Макс. – 50 % (ссылки 3, 5)	
размер озелененной территории земельного участка	Мин. – 20 % (ссылка 6)	
количество машино-мест для индивидуального автотранспорта	В соответствии с подразделом 9.2	
количество парковочных мест для велосипедов	В соответствии с подразделом 9.2	

9.1.2.20. РО – зона размещения режимных объектов.

#### Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Наименование параметра	Показатель	Графическое изображение
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Мин. – 300 кв. м (ссылки 2, 5); Макс. – не подлежит установлению	 <p>1 – площадь земельного участка 2 – высота зданий, строений, сооружений 3 – отступы от границ земельного участка 4 – процент застройки в границах земельного участка 5 – размер озелененной территории земельного участка 6 – количество машино-мест для индивидуального автотранспорта</p>
предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Макс. – 30 м	
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Мин. – 3 м (ссылки 4, 5);	
максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Макс. – 50 % (ссылки 3, 5)	
размер озелененной территории земельного участка	Мин. – 20 % (ссылка 6)	
количество машино-мест для индивидуального автотранспорта	В соответствии с подразделом 9.2	
количество парковочных мест для велосипедов	В соответствии с подразделом 9.2	

Ссылка 1: максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка может быть увеличен до 60% при условии размещения подземных гаражей-стоянок в границах земельного участка.

Ссылка 2: минимальная площадь земельного участка устанавливается при новом предоставлении земельного участка.

Ссылка 3: допускается увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка на 10% при получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, при условии соблюдения минимального размера озелененной территории земельного участка и минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта в границах участка.

Ссылка 4: разрешается изменять минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, при получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при условии согласования со смежными землепользователями и соблюдения действующих строительных, экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм и настоящих Правил.

Ссылка 5: минимальная площадь земельного участка, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки, минимальный процент застройки, минимальные размеры озелененной территории земельных участков не применяются к объектам инженерной инфраструктуры, объектам для наблюдения за состоянием окружающей среды, гидротехническим сооружениям, к существующим объектам капитального строительства, а также в случае невозможности формирования нормативной площади земельного участка при разработке документации по планировке территории.

Ссылка 6: при подсчете площади мощения газонной плиткой в процент озеленения входит площадь мощения с коэффициентом – 0,1.

Посадка деревьев и кустарников является обязательной для нормативной площади

озеленения более чем 10 кв. м из минимального расчета 1 дерево на 20 кв. м, 1 куст на 2 кв. м площади озеленения участка, при условии технической возможности посадки.

Требования по озеленению территории не устанавливаются для объектов инженерной инфраструктуры, объектов сельскохозяйственного использования, объектов транспорта».

1.15. Таблицу 2 пункта 9.2.3 раздела 9 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» изложить в новой редакции:

«Таблица 2

Минимальное количество машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельных участков

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
<b>Здания и сооружения</b>		
Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления	кв. м общей площади	200–220
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	кв. м общей площади	100–120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	кв. м общей площади	50–60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:		
- с операционными залами	кв. м общей площади	30–35
- без операционных залов	кв. м общей площади	55–60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800	
Общественные помещения с гибким функциональным назначением	кв. м расчетной площади	50–60
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800	
Здания общеобразовательных организаций	РНГП (при отсутствии РНГП – по заданию на проектирование)	
Здания дошкольных организаций	РНГП (при отсутствии РНГП – по заданию на проектирование)	
Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	Преподаватели, сотрудники, студенты, занятые в одну смену	2–4 преподавателя и сотрудника + 1 машино-место на 10 студентов
Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	Преподаватели, занятые в одну смену	2–3
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	кв. м общей площади	20–25
Научно-исследовательские и проектные институты	кв. м общей площади	140–170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6–8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 чел., работающих в двух смежных сменах	7–10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	кв. м расчетной площади	30–35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	кв. м расчетной площади	40–50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	кв. м расчетной площади	60–70
Рынки постоянные:		
- универсальные и непродовольственные	кв. м общей площади	30–40
- продовольственные и сельскохозяйственные	кв. м общей площади	40–50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4–5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
- бани	Единовременные посетители	5–6
- ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	кв. м общей площади	10 – 15
- салоны ритуальных услуг	кв. м общей площади	20 – 25
- химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Рабочее место приемщика	1 – 2
Гостиницы	По СП 257.1325800	
Выставочно-музейные комплексы, музеев-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6–8
Здания театральные-зрелищные	В соответствии с СП 309.1325800	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6–8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8–10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4–7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3–4



Здания и помещения медицинских организаций		По СП 158.13330
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25–30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы):	кв. м расчетной площади	25–55
	- общей площадью менее 1000 кв. м	25–40
- общей площадью 1000 кв. м и более	кв. м расчетной площади	40–55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:	Единовременные посетители	
	- тренажерные залы площадью 150–500 кв. м	8–10
- ФОК с залом площадью 1000–2000 кв. м	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000–3000 кв. м	Единовременные посетители	5–7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3–4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5–7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м	Единовременные посетители	6–7
Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8–10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10–15
Аэровокзалы	Пассажиры в час пик	6–8
Речные порты	Пассажиры в час пик	7–9
Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы	Одно машино-место на следующее количество расчетных единиц по СП 308.1325800	7–9
<b>Рекреационные территории и объекты отдыха</b>		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15–20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7–10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10–15
Береговые базы маломерного флота	100 единовременных посетителей	10–15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3–5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7–10
Здания жилые многоквартирные	квартира	1

**Примечания.**

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов, речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3–4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.

Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.

3. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.

4. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

5. Количество расчетных единиц для помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания согласно приложению Б СП 54.13330.2022, допускается уменьшать на 15%.

1.16. Абзац 4 пункта 10.2 раздела 10 «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства» изложить в новой редакции:

«Выступы за красную линию ступеней, входных площадок и примыканий допускаются при условии сохранения ширины тротуара, примыкающего к указанному элементу, в 1,5 метра».

1.17. Абзац 2 раздела 12 «Сведения о границах территориальных зон» изложить в новой редакции:

«Сведения о границах территориальных зон представлены в системе координат МСК-34, зона 2. Площади и координаты территориальных зон могут уточняться в результате проведения кадастровых работ».

1.18. Приложение № 1 «Карта градостроительного зонирования. Границы территориальных зон» изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.19. Приложение № 2 «Карта градостроительного зонирования. Границы зон с особыми условиями использования территорий» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.20. Приложение № 4 «Сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости» изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Настоящее Решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа –  
город Волжский Волгоградской области

**И.Н. Воронин**

Приложения № 1 и № 2 к Решению Волжской городской Думы Волгоградской области от 31.08.2023 № 276-ВГД см. на стр. 42 и 43

## Отдел по вопросам миграции Управления МВД России по городу Волжскому информирует!

Вопросы миграционной политики урегулированы законодательством Российской Федерации. Законом определен порядок въезда на территорию нашей страны и выезда из нее иностранных граждан, установлены основания их пребывания в Российской Федерации.

Практика показывает, что большинство иностранных граждан въезжает на территорию нашей страны с целью занятия трудовой деятельностью. Вместе с тем, не исключены и иные причины как законного, так и незаконного въезда на территорию России, включая цели совершения тяжких и особо тяжких преступлений, в том числе террористического и экстремистского характера.

Вопросы привлечения к трудовой деятельности иностранных граждан также урегулированы законодательством Российской Федерации. Эта процедура призвана исключить случаи незаконного нахождения на территории России в качестве трудовых мигрантов, находящихся в международном розыске преступников, лиц, имеющих опасные заболевания и иных категорий граждан, пребывание которых на территории Российской Федерации является нежелательным.

Вместе с тем, некоторые недобросовестные предприниматели с целью извлечения путем ухода от уплаты налогов прибыли в особо крупном размере пытаются организовать незаконный въезд на территорию нашего государства иностранных граждан с последующим привлечением их к трудовой деятельности. За нарушение иностранными гражданами порядка въезда на территорию Российской Федерации, режима пребывания, незаконного осуществления ими трудовой деятельности предусмотрена административная ответственность по ст.ст. 18.8, 18.10, 18.15, 18.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Статья 322. 1 УК РФ предусматривает уголовную ответственность за организацию незаконного въезда в Российскую Федерацию иностранных граждан и лиц без гражданства.

Максимальный срок наказания по части 1 данной статьи предусматривает 5 года лишения свободы. В случае, если это деяние совершено организованной группой либо с целью последующего совершения преступления на территории Российской Федерации, уголовная ответственность наступает по части 2 статьи 322. 1 УК РФ, а размер наказания увеличивается до 7 лет лишения свободы. Статья 322.2 УК РФ фиктивная регистрация гражданина Российской Федерации по месту пребывания или по месту жительства в жилом помещении в Российской Федерации и фиктивная регистрация иностранного гражданина или лица без гражданства по месту жительства в жилом помещении в Российской Федерации.

Фиктивная регистрация гражданина Российской Федерации по месту пребывания или по месту жительства в жилом помещении в Российской Федерации, а равно фиктивная регистрация иностранного гражданина или лица без гражданства по месту жительства в жилом помещении в Российской Федерации – наказываются штрафом в размере от ста тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет, либо принудительными работами на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового, либо лишением свободы на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового.

**Примечание.**

Лицо, совершившее преступление, предусмотренное настоящей статьей, освобождается от уголовной ответственности, если оно способствовало раскрытию этого преступления и если в его действиях не содержится иного состава преступления. Действующее законодательство предусматривает различные виды ответственности за нарушения требований в области миграционных отношений. Статьями 18.8, ч. 1 ст. 19.27 КоАП РФ установлена ответственность в виде штрафа иностранных граждан и лиц без гражданства за нарушение:

- правил въезда в Российскую Федерацию либо режима пребывания (проживания);

- представление при осуществлении миграционного учета заведомо ложных сведений либо подложных документов. Размер штрафа составляет от 2 до 5 тысяч рублей. Кроме того, возможно административное выдворение за пределы Российской Федерации.

Ответственность за нарушения в области трудовой миграции установлена статьями 18.10, ч.2 ст. 18.17 КоАП РФ. За нарушение правил пребывания в Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства также несут ответственность приглашающая или принимающая сторона, должностные лица юридического лица, обеспечивающего обслуживание иностранного гражданина или лица без гражданства.

За это правонарушение законом установлены более суровые санкции. Для обеспечения соблюдения требований миграционного законодательства, недопущения противоправных действий органами контроля и надзора, правоохранительными органами принимаются меры по профилактике правонарушений в миграционной сфере.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства пользуются в Российской Федерации правами и несут обязанности наравне с гражданами РФ, кроме случаев, установленных федеральным законом или международным договором России. На основании со ст. 2.3. КоАП РФ, к административной ответственности может быть привлечено лицо, достигшее к моменту совершения административного правонарушения возраста шестнадцати лет

**Управление МВД России по городу Волжскому**

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.  
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН. М 1:25000

Приложение № 1  
к Решению Волжской городской Думы  
Волгоградской области  
с от 31 августа 2023 г. № 276-ВГД

Приложение № 1  
к Городскому положению  
от 15.10.2009 № 480-ВГД  
«Правила землепользования и застройки  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области»



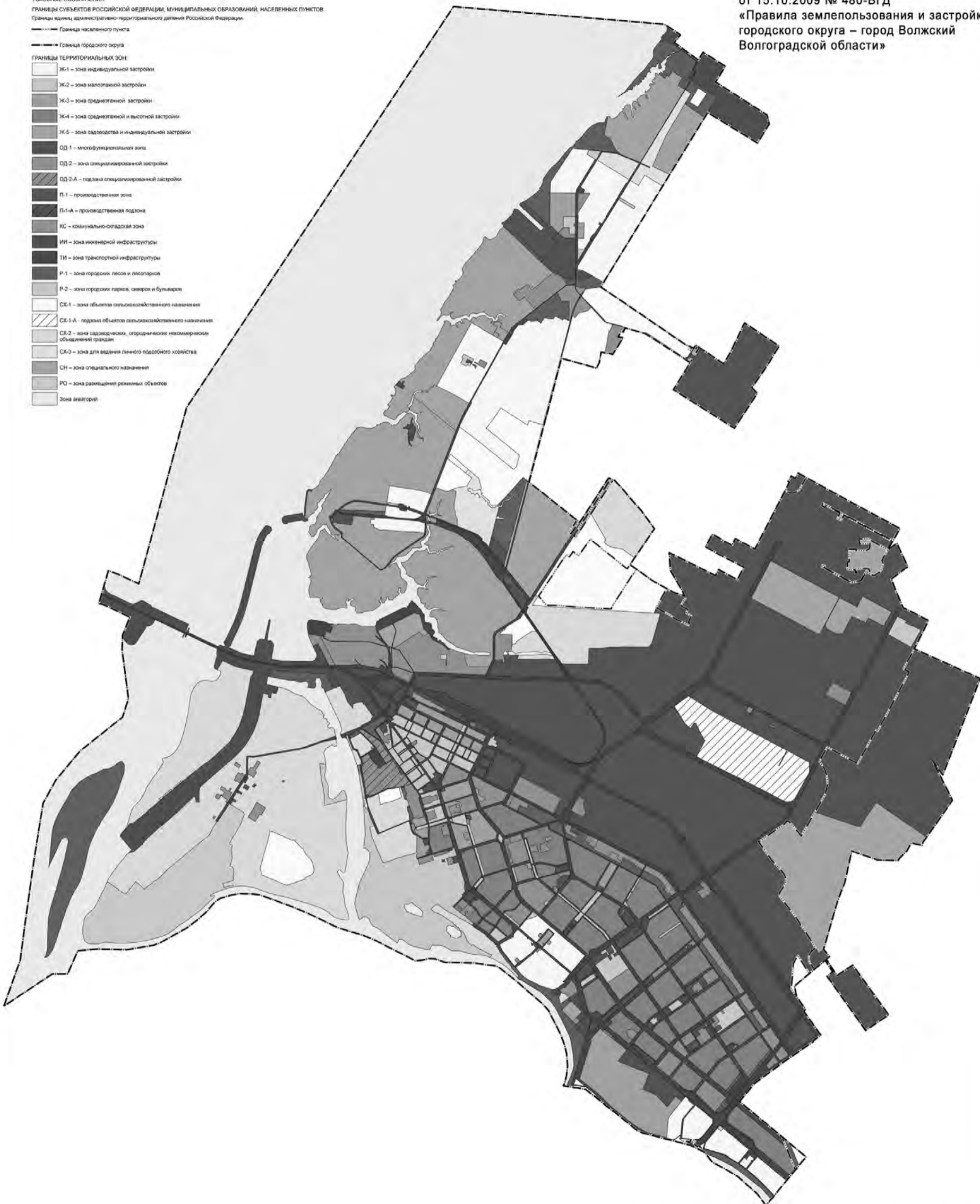
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ:  
Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации.

Граница населенного пункта

Граница городского округа

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:

- Ж-1 – зона индивидуальной застройки
- Ж-2 – зона малоэтажной застройки
- Ж-3 – зона среднеэтажной застройки
- Ж-4 – зона среднеэтажной и высотной застройки
- Ж-5 – зона садоводства и индивидуальной застройки
- ОД-1 – миксфункциональная зона
- ОД-2 – зона специализированной застройки
- ОД-2-А – подзона специализированной застройки
- П-1 – производственная зона
- П-1-А – производственная подзона
- КС – коммунально-складская зона
- ИИ – зона инженерной инфраструктуры
- ТИ – зона транспортной инфраструктуры
- Р-1 – зона городских лесов и лесопарков
- Р-2 – зона городских парков, скверов и бульваров
- СХ-1 – зона объектов сельскохозяйственного назначения
- СХ-1-А – подзона объектов сельскохозяйственного назначения
- СХ-2 – зона садоводческие, огороднические и некоммерческие объединения граждан
- СХ-3 – зона для ведения личного подсобного хозяйства
- СН – зона специального назначения
- РО – зона размещения рекреативных объектов
- Зона автотрасс



Глава городского округа – город Волжский Волгоградской области

И. Н. Воронин

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ. М 1:25000

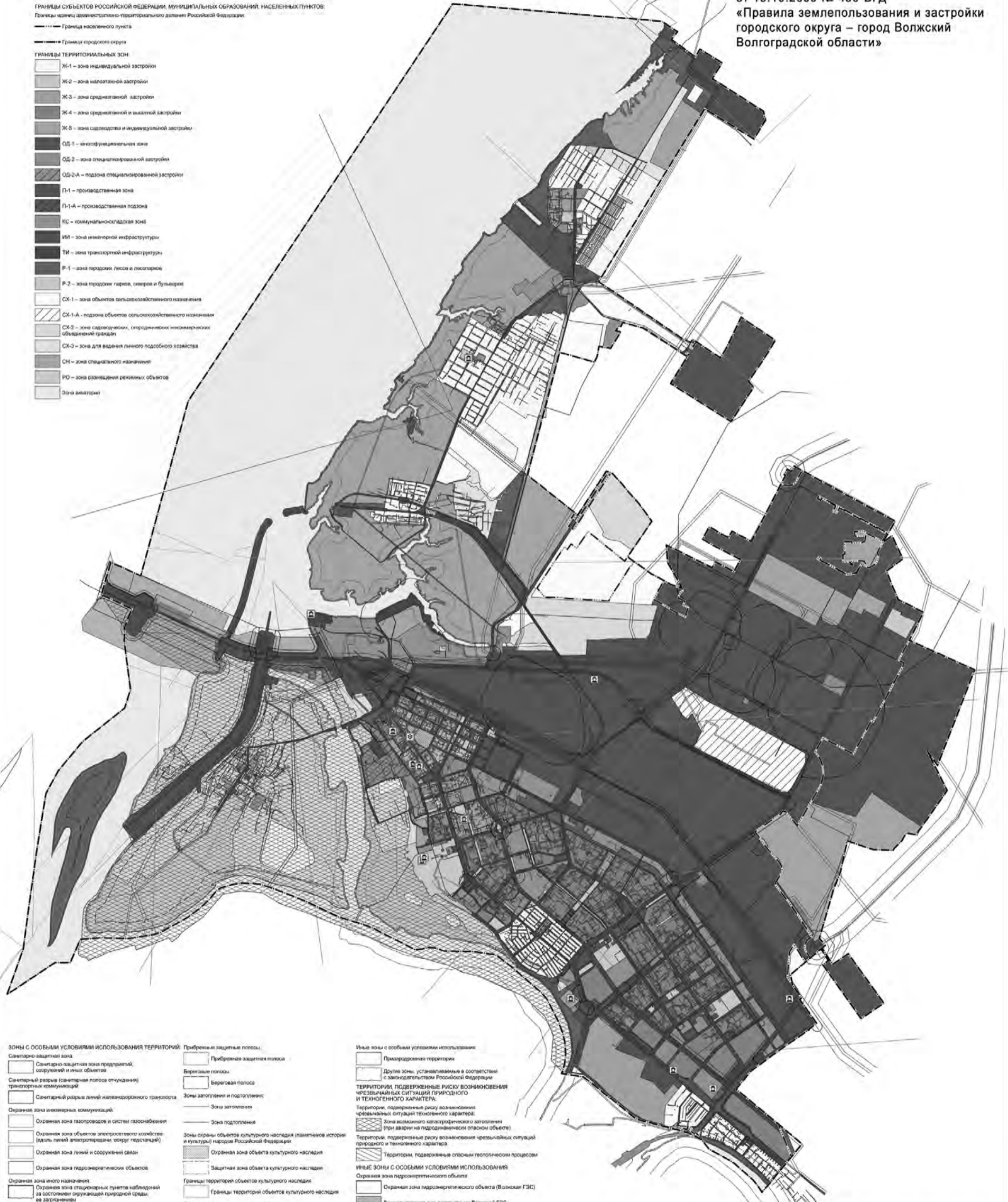
Приложение № 2 к Решению Волжской городской Думы Волгоградской области от 31 августа 2023 г. № 276-ВГД

Приложение № 2 к Городскому положению от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ: ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ: Границы границ административно-территориального деления Российской Федерации.

- Граница населенного пункта
Граница городского округа
Границы территориальных зон:
Ж-1 – зона индивидуальной застройки
Ж-2 – зона малоэтажной застройки
Ж-3 – зона среднеэтажной застройки
Ж-4 – зона среднеэтажной и высотной застройки
Ж-5 – зона садоводства и индивидуальной застройки
ОД-1 – многофункциональная зона
ОД-2 – зона специализированной застройки
ОД-2-А – подзона специализированной застройки
П-1 – производственная зона
П-1-А – производственная подзона
КС – коммунально-складская зона
ИИ – зона инженерной инфраструктуры
ТИ – зона транспортной инфраструктуры
Р-1 – зона городских лесов и лесопарков
Р-2 – зона городских парков, скверов и бульваров
СХ-1 – зона объектов сельскохозяйственного назначения
СХ-1-А – подзона объектов сельскохозяйственного назначения
СХ-2 – зона садоводческих, огороднических и дачных участков
СХ-3 – зона для ведения личного подсобного хозяйства
СН – зона специального назначения
РО – зона размещения рекреационных объектов
Зона аматоров



- Зоны с особыми условиями использования территорий:
Санитарно-защитная зона
Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникаций
Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
Охранная зона инженерных коммуникаций
Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (далеко линий электропередачи, вокруг подстанций)
Охранная зона линий и сооружений связи
Охранная зона гидроэнергетических объектов
Охранная зона иного назначения
Охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнениями
Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
Водоохранная зона
Водоохранная зона
Прибрежная защитная полоса
Верховодная полоса
Береговая полоса
Зоны затопления и подтопления:
Зона затопления
Зона подтопления
Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
Охранная зона объекта культурного наследия
Защитная зона объекта культурного наследия
Границы территорий объектов культурного наследия
Границы территорий объектов культурного наследия
Объекты культурного наследия (ОКН)
Памятник (существующий)
Объект археологического наследия (памятник археологии)
Без категории - выявленный объект культурного наследия
Ансамбль (существующий)
Памятник (существующий)
Охраняемые здания и сооружения

- Иные зоны с особыми условиями использования:
Приказардровая территория
Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:
Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:
Зона возможного катастрофического затопления (тип аварий на гидроэнергетическом объекте)
Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:
Территории, подверженные опасным геологическим процессам
Иные зоны с особыми условиями использования:
Охранная зона гидроэнергетического объекта
Охранная зона гидроэнергетического объекта (Волжский ГЭС)
Зона отчуждения для эксплуатации Волжской ГЭС
Тектонические разломы
Зона резервированной земли. Строительство второго, третьего и четвертого пусковых комплексов местного перехода через реку Волга в городе Волгоград. Второй пусковой комплекс.

Глава городского округа – город Волжский Волгоградской области

И. Н. Воронин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.09.2023 № 5146

О внесении изменений в Порядок определения объема и условий предоставления из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области субсидий на иные цели муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, подведомственным комитету благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 20.05.2022 № 2641

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Порядок определения объема и условий предоставления из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области субсидий на иные цели муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, подведомственным комитету благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 20.05.2022 № 2641:

1.1. Пункт 1.2 раздела 1 «Общие положения» дополнить подпунктом 1.2.50 следующего содержания:

«1.2.50. Ремонт автомобильной дороги ул. 87-й Гвардейской от ул. Пушкина до ул. им. генерала Карбышева в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Мероприятия по осуществлению дорожной деятельности, содержанию объектов внешнего благоустройства, обеспечению безопасности дорожного движения и организации транс-

портного обслуживания населения», регионального проекта «Региональная и местная дорожная сеть (Волгоградская область)» и национального проекта «Безопасные качественные дороги».

1.2. Подпункт 2.5.13 пункта 2.5 раздела 2 «Условия и порядок предоставления целевых субсидий» изложить в новой редакции:

«2.5.13. На финансовое обеспечение расходов, указанных в подпунктах 1.2.16, 1.2.19–1.2.50, размер субсидии определяется исходя из расчета-обоснования суммы субсидии, в том числе перечня мероприятий, предварительной сметы на проведение мероприятий и (или) коммерческих предложений поставщиков (подрядчиков, исполнителей)».

1.3. Подпункт 2.8.14 пункта 2.8 раздела 2 «Условия и порядок предоставления целевых субсидий» изложить в новой редакции:

«2.8.14. Для субсидии, предусмотренной подпунктами 1.2.17, 1.2.29–1.2.44, 1.2.46, 1.2.47, 1.2.50 – прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Волгоградской области, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате ремонта автомобильных дорог».

1.4. Пункт 3.1 раздела 3 «Требования к отчетности» изложить в новой редакции:

«3.1. Учреждения ежемесячно до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представляют в комитет по формам, установленным в соглашении:

- отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия;
- отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии;
- отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии».

1.5. Приложение № 2 признать утратившим силу.

1.6. Приложение № 3 считать приложением № 2.

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;
- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области А.С. Мацаева.

Глава городского округа И.Н. Воронин

Приложение к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.09.2023 № 5133 (по состоянию на 08.09.2023)

Приложение к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 29.07.2019 № 5184

Перечень

муниципального имущества городского округа – город Волжский Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Table with columns for object address, cadastral number, object characteristics, and ownership details. Includes a summary row for 'НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО' and a detailed list of 11 objects with their respective addresses and characteristics.

Table with 30 columns: Object ID, Region, District, Settlement, Street, House No., Object Name, Land Code, Land Area, Land Category, Area, Type, Status, Owner Name, INN, OGRN, Date, etc.





№	Инвентарный номер	Юридическое лицо / Владелец	Объект недвижимости	Адрес	Площадь	Единица измерения	Цель назначения	Сведения об объекте	Дата записи	Дата окончания срока записи	Сведения о документе	Дата вступления в силу	Дата окончания срока действия	Иные сведения	Комментарий		
94	25226	ООО "Розин"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 51а	51а	кв. м	Нежилое строение	34-35-030123-14533	Кад.стр. оный	Площадь	53,10	кв. м	Окрасочный завод	1023402015328	3435002376	19.04.2023	18.04.2026
95	25225	ООО "Розин"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 51а	51а	кв. м	Нежилое здание			Площадь	333,20	кв. м	Склад	1023402015328	3435002376	19.04.2023	18.04.2026
96	25223	ООО "Розин"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 51а	51а	кв. м	Нежилое строение			Площадь	16,60	кв. м	Карауль для вы прохода ой	1023402015328	3435002376	19.04.2023	18.04.2026
97	14638	ООО "Тора"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 66	66	кв. м	Нежилое помещение	34-35-030123-14533	Кад.стр. оный	Площадь	10,20	кв. м	Помещение	1053435026765	3435070376	28.12.2020	27.12.2025
98	14636	ООО "Торговый дом "Невтек"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 66	66	кв. м	Нежилое помещение	34-35-030123-12294	Кад.стр. оный	Площадь	131,00	кв. м	Помещение	1103459004538	3442111104	17.02.2020	16.02.2025
99	19206 212588	ООО "Демтур"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 92	92	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	97,10	кв. м	Помещение	1023402008497	3435009558	01.10.2021	30.09.2024
100	19206 442188	ООО "Демтур"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 92	92	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	57,70	кв. м	Помещение				
101	19206 212592		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 92	92	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	80,50	кв. м	Помещение				
102	377502		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 99г	99г	кв. м	Земельный участок	34-35-030219-457		Площадь	5 880,00	кв. м	Земельный участок				
103			Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 113в	113в	кв. м	Земельный участок	34-35-030219-438		Площадь	6 960,00	кв. м	Земельный участок				
104			Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 113д	113д	кв. м	Земельный участок	34-35-030219-8440		Площадь	11 555,00	кв. м	Земельный участок				
105	447138		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 113г	113г	кв. м	Земельный участок	34-35-030219-458		Площадь	11 522,00	кв. м	Земельный участок				
106			Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 113ж	113ж	кв. м	Земельный участок	34-35-030219-437		Площадь	10 630,00	кв. м	Земельный участок				
107			Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Пушкина, 113к	113к	кв. м	Земельный участок	34-35-030219-446		Площадь	10 646,00	кв. м	Земельный участок				
108	15606		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Советская, 34	34	кв. м	Нежилое помещение	34-35-030122-9780	Кад.стр. оный	Площадь	100,00	кв. м	Помещение				
109	212278		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Советская, 83	83	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	90,50	кв. м	Помещение				
110	212247		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Советская, 83	83	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	212,20	кв. м	Помещение				
111	279583	СООП "Волжская торгово-промышленная палата"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Сталинградская, 4	4	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	900,50	кв. м	Помещение	1023400000711	3435110276	27.07.2006	20.07.2055
112	396746	ООО "Дюжилай"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Таганская, 1	1	кв. м	Часть нежилого помещения	34-35-000000-66250	Кад.стр. оный	Площадь	148,20	кв. м	Помещение	118343013621	3435134566	20.08.2019	19.08.2024
113	396748		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Таганская, 1	1	кв. м	Нежилое помещение	34-35-000000-66264	Кад.стр. оный	Площадь	161,60	кв. м	Помещение				
114	447171		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Фонтанная, 6	6	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	15,90	кв. м	Помещение				
115	447171		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Фонтанная, 6	6	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	16,90	кв. м	Помещение				
116	447171		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Фонтанная, 6	6	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	11,40	кв. м	Помещение				
117	447171		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Фонтанная, 6	6	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	13,30	кв. м	Помещение				
118	447171		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Фонтанная, 6	6	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	9,40	кв. м	Помещение				
119	447171		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Фонтанная, 6	6	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	54,20	кв. м	Помещение				
120	447172		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Фонтанная, 6	6	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	68,00	кв. м	Помещение				
121	447172		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Фонтанная, 6	6	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	44,60	кв. м	Помещение				
122	14555		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Химиков, 2	2	кв. м	Часть нежилого помещения	34-35-030123-7344	Кад.стр. оный	Площадь	76,70	кв. м	Помещение				
123	14555		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Химиков, 2	2	кв. м	Часть нежилого помещения	34-35-030123-7344	Кад.стр. оный	Площадь	59,80	кв. м	Помещение				
124	14555		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Химиков, 2	2	кв. м	Часть нежилого помещения	34-35-030123-7344	Кад.стр. оный	Площадь	20,80	кв. м	Помещение				
125	14555		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Химиков, 2	2	кв. м	Часть нежилого помещения	34-35-030123-7344	Кад.стр. оный	Площадь	7,70	кв. м	Помещение				
126	14555		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Химиков, 2	2	кв. м	Часть нежилого помещения	34-35-030123-7344	Кад.стр. оный	Площадь	99,80	кв. м	Помещение				
127	50729		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Химиков, 2	2	кв. м	Часть нежилого помещения	34-35-030123-4249	Кад.стр. оный	Площадь	76,60	кв. м	Помещение				
128	14963	ООО "Синтезол гин "Дюжилай"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Химиков, 18	18	кв. м	Нежилое помещение	34-35-030123-10690	Кад.стр. оный	Площадь	17,00	кв. м	Помещение	1063435055386	3435081339	03.10.2022	02.10.2027
129	19748	Дуквич О.В.	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Циолковского, 13	13	кв. м	Нежилое помещение	34-35-030112-5929	Кад.стр. оный	Площадь	166,20	кв. м	Помещение	343504194298		24.05.2023	23.05.2028
130	14586		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Чапаева, 12	12	кв. м	Нежилое помещение	34-35-000000-65350	Кад.стр. оный	Площадь	16,30	кв. м	Помещение				
131			Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. б-я Автодорога, 18 б	18 б	кв. м	Земельный участок	34-35-020108-879	Кад.стр. оный	Площадь	3 538,00	кв. м	Земельный участок				
132	368986		Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Энгельса, 9а	9а	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	250,00	кв. м	Помещение				
133	368986, 212378	ООО "Лад Лад"	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Энгельса, 9а	9а	кв. м	Часть нежилого помещения			Площадь	154,90	кв. м	Помещение	1143435001951	3435311173	01.04.2023	31.03.2028
134	14581	Угиталиев Р.С.	Городской округ - город Волжский Волгоград ой области	г.о.о.д. Волжский ул. Энгельса, 16	16	кв. м	Нежилое помещение	34-35-030122-16235	Кад.стр. оный	Площадь	27,30	кв. м	Помещение	341503750372		19.06.2023	18.06.2028







## ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Проект планировки и межевания территории городского округа – город Волжский Волгоградской области в районе земельных участков с кадастровыми номерами 34:35:030118:13, 34:35:030118:242, 34:35:030118:243, 34:35:030118:64, 34:35:030118:15, 34:35:030118:16, 34:35:030118:17.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Основная часть проекта планировки территории 15-12-2022-ППТ.ОЧ.
2. Основная часть проект межевания территории 15-12-2022-ПМТ.ОЧ.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.09.2023 № 5143, Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 13.12.2019 № 79-ВГД «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в городском округе – город Волжский Волгоградской области».

Общественные обсуждения будут проводиться с 19 сентября по 3 октября 2023 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа, 19 сентября 2023 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 19 сентября по 3 октября 2023 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта: с 19 сентября по 3 октября 2023 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период с 19 сентября по 3 октября 2023 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме или в формате электронного документа в адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 310, e-mail: kzig@admvol.ru);

- посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 326а, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

## ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории, ограниченной улицами Транспортной, Машиностроителей, бульваром Профсоюз, им. генерала Карбышева, городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Проект межевания территории 57-22-ПМТ.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.09.2023 № 5144, Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 13.12.2019 № 79-ВГД «Об утверждении Порядка организации и проведения общественной деятельности в городском округе – город Волжский Волгоградской области».

Общественные обсуждения будут проводиться с 19 сентября по 3 октября 2023 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа, 19 сентября 2023 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 19 сентября по 3 октября 2023 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта: с 19 сентября по 3 октября 2023 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период с 19 сентября по 3 октября 2023 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме или в формате электронного документа в

адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 310, e-mail: kzig@admvol.ru);

- посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 326а, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2023 № 5193

### О внесении изменений в Порядок разработки, утверждения и реализации муниципальных программ, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.07.2018 № 3653

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Порядок разработки, утверждения и реализации муниципальных программ, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.07.2018 № 3653:

1.1. Пункт 1.6. раздела 1 «Общие положения» изложить в новой редакции:

«1.6. Мероприятия Программы не могут дублировать мероприятия других муниципальных программ».

1.2. Пункт 4.2 раздела 4 «Утверждение Программы» изложить в новой редакции:

«4.2. Программа, предлагаемая к реализации начиная с очередного финансового года, подлежит утверждению не позднее 20 декабря текущего финансового года».

1.3. В абзаце 3 пункта 4.5. раздела 4 «Утверждение Программы» слова «и ведомственные целевые программы» исключить.

1.4. Пункт 4.6 раздела 4 «Утверждение Программы» изложить в новой редакции:

«4.6. Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации Программы утверждается решением о бюджете по соответствующей каждой Программе целевой статье расходов бюджета в соответствии с перечнем Программ и структурой Программы».

1.5. Пункт 4.10 раздела 4 «Утверждение Программы» изложить в новой редакции:

«4.10. Объем бюджетных ассигнований Программы уточняется после принятия решения о бюджете городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период не позднее 1 апреля текущего финансового года и после принятия решения о внесении изменений в бюджет городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период не позднее 1 месяца со дня внесения изменений в бюджет городского округа, но не позднее 01 февраля года, следующего за годом внесения изменений в бюджет городского округа включительно».

1.6. В абзаце 1 пункта 5.11 раздела 5 «Реализация программы и контроль за ходом ее выполнения» после слов «следующего за отчетным» добавить слово «периодом».

1.7. Пункт 5.14 раздела 5 «Реализация программы и контроль за ходом ее выполнения» изложить в новой редакции:

«5.14. До 01 апреля года, следующего за отчетным, управление экономики Администрации на основе отчетов о ходе реализации Программ за финансовый год, размещенных на официальном сайте Администрации, формирует и представляет для рассмотрения главе городского округа сводный годовой доклад о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ».

1.8. Пункт 5.15 раздела 5 «Реализация программы и контроль за ходом ее выполнения» изложить в новой редакции:

«5.15. Информация о ходе реализации Программы за весь период ее реализации оформляется в соответствии с приложением N 9 и представляется в управление экономики Администрации разработчиком (координатором) Программы до 20 февраля года, следующего за отчетным, для ее включения в сводный годовой доклад о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ».

1.9. Пункт 6.3 раздела 6 «Внесение изменений в программу» изложить в новой редакции:

«6.3. В случае если Программа включает в себя мероприятия, реализуемые в рамках национальных, федеральных и/или региональных проектов, крупномасштабных долгосрочных инвестиционных проектов, то срок реализации Программы может быть приведен в соответствие со сроком реализации таких проектов (продлен)».

1.10. В приложении № 6 слова «не позднее 1 ноября текущего финансового года» заменить словами «не позднее 20 декабря текущего финансового года».

1.11. Приложение № 7 изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.12. Приложение № 9 изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (в разделах «Документы», «Стратегическое планирование. Нормативно-правовые акты»);

- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опу-

бликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы городского округа  
Р. И. Никитин**

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 08.09.2023 № 5193

Приложение № 7  
к Порядку разработки, утверждения  
и реализации муниципальных программ

Пояснительная записка  
к проекту постановления администрации городского округа – город Волжский  
Волгоградской области «О внесении изменений в муниципальную программу  
«\_\_\_\_\_» на 20\_\_–20\_\_ годы»

**1. Внесение изменений в текстовую часть муниципальной программы**

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Обоснование причин внесения изменений

**2. Внесение изменений в части изменения бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы, плановых значений целевых показателей и индикаторов и пр.**

№ п/п	Наименование мероприятия/показателя/индикатора	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Отклонение	Обоснование причин внесения изменений *

\* При изложении причин внесения изменений необходимо отражать первоначальные причины, повлекшие необходимость внесения изменений в решение о бюджете. Приведение в соответствие муниципальной программы с решением о бюджете не является обоснованием внесения изменений в ассигнования на реализацию программных мероприятий, плановые значения целевых показателей и индикаторов и пр.

Руководитель \_\_\_\_\_ место для подписи \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Исполнитель: Ф.И.О.  
Тел. \_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 08.09.2023 № 5193

Приложение № 9  
к Порядку разработки, утверждения  
и реализации муниципальных программ

Информация о ходе реализации муниципальной программы за весь период ее реализации

Наименование муниципальной программы  
(в соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский  
Волгоградской области «Об утверждении Перечня муниципальных программ  
и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в отчетном финансовом  
году», с указанием периода ее реализации)

Утверждена постановлением администрации городского округа – город Волжский  
Волгоградской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Наименование постановления  
об утверждении программы», (в ред. от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_).

Ответственный исполнитель: указывается наименование структурного  
подразделения администрации, являющегося ответственным исполнителем Программы.  
Соисполнители: перечисляются все соисполнители Программы.

Источники финансирования	Предусмотрено на весь период, тыс. руб.		Фактическое финансирование программы (кассовые расходы) за весь период			Фактическое выполнение программы (фактические расходы) за весь период		
	программой	сводной бюджетной росписью	тыс. руб.	исполнение программы, %	исполнение сводной бюджетной росписи, %	тыс. руб.	исполнение программы, %	исполнение сводной бюджетной росписи, %
ИТОГО по программе:								
бюджет городского округа *								
областной бюджет*								
федеральный бюджет *								
другие источники (средства собственников, средства фондов и т.п.) *								
Кроме того, погашение кредиторской задолженности,								

сложившейся на 01.01. 20__ по муниципальной программе «Наименование программы» на 20__–20__ годы, * в том числе								
бюджет городского округа *								
областной бюджет *								
федеральный бюджет *								
Всего с учетом кредиторской задолженности *								
бюджет городского округа *								
областной бюджет *								
федеральный бюджет *								
другие источники (средства собственников, средства фондов и т.п.) *								

\* Строки включаются в таблицу в случае, если в разделе 5 программы «Ресурсное обеспечение» предусмотрены аналогичные строки. В случае наличия нескольких исполнителей Программы (нескольких главных распорядителей бюджетных средств) итоги указываются в разрезе по каждому исполнителю (главному распорядителю бюджетных средств) аналогично утвержденной Программе.

**Результаты**

Кратко отражается информация о выполненных программных мероприятиях, достигнутых результатах (в соответствии с показателями результативности выполнения мероприятий) от реализации каждого программно мероприятия, вопросах, решенных в результате выполнения мероприятий за весь период реализации программы. Отражаются работы по ремонту, реконструкции объектов, закупке товаров, улучшающих состояние и обеспеченность объектов учреждений, которым предоставляются субсидии на иные цели и/или на выполнение муниципального задания (при наличии таких мероприятий в программе).

Информация излагается в виде краткого, лаконичного текста, без введения дополнительных разделов и подразделов, значения натуральных показателей излагаются в сумме за все года реализации программы.

Отражение плановых ассигнований, кассовых и фактических расходов в разрезе каждого мероприятия не требуется.

**Невыполненные (частично выполненные) мероприятия**

Кратко отражается информация о невыполненных и/или несвоевременно выполненных мероприятиях (при наличии), с указанием причин невыполнения (несвоевременного выполнения) и мер, принятых по их устранению.

**Эффект от реализации программы в отчетном году**

Отражается полученный эффект от реализации программы в отчетном году (в соответствии с фактическими значениями целевых индикаторов оценки достижения поставленных целей и задач). В случае дублирования показателей результативности выполнения мероприятий и целевых индикаторов оценки поставленных целей и задач информация о достигнутых результатах отражается в разделе «Результаты».

Руководитель \_\_\_\_\_ место для подписи \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Исполнитель: Ф.И.О.  
Тел. \_\_\_\_\_

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах общественных обсуждений**

**г. Волжский 8 сентября 2023 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – проект внесения изменений в документацию «Проект планировки с проектом межевания территории 32а микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области».

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Протокол общественных обсуждений от 7 сентября 2023 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения: не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений: «Одобрить проект внесения изменений в документацию «Проект планировки с проектом межевания территории 32а микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области», учитывая соответствие документации требованиям градостроительного законодательства».

**Председатель комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области  
А.В. Попова**

# О правилах, порядке поведения и действий населения и организаций при угрозе осуществления террористического акта

## Памятка населению, руководителям предприятий, организаций и учреждений

Убедительно просим Вас изучить настоящую памятку и позаботиться о том, чтобы ее знали все члены вашей семьи. Из нее Вы узнаете, как защитить себя, спасти свое здоровье и жизнь, спасти своих родных, близких и друзей в случае угрозы или осуществления террористического акта.

### Общие рекомендации гражданам по действиям в экстремальных ситуациях

Уважаемые Волжане!

Терроризм – это метод, посредством которого организованная группа или партия стремятся достичь провозглашенных ею целей через систематическое использование насилия.

Для нагнетания страха применяются такие террористические способы (методы), как взрывы и поджоги жилых и административных зданий, магазинов, вокзалов, захват заложников, автобусов, угоны самолетов и т. д.

При угрозе или при совершении террористического акта, необходимо срочно сообщить по телефонам: 02, 41-18-01, 41-56-56.

### Правила и порядок поведения при обнаружении взрывоопасного предмета

Если Вы обнаружили подозрительный предмет, не оставляйте этот факт без внимания!

Об опасности взрыва можно судить по следующим признакам: наличие неизвестного свертка или какой-либо детали в машине, на лестнице, в квартире и т. д.; натянута проволока, шнур; провода или изолирующая лента, свисающая из-под машины; чужая сумка, портфель, коробка, какой-либо предмет, обнаруженный в машине, у дверей квартиры.

Заходя в подъезд дома, обращайте внимание на посторонних людей и незнакомые предметы.

Как правило, взрывное устройство закладывается в подвалах, на первых этажах зданий, около мусоропроводов, под лестницами.

Заметив взрывоопасный предмет (самодельное взрывчатое устройство, гранату, снаряд, бомбу и т. п.), не подходите близко к нему, немедленно сообщите о находке в милицию, не позволяйте случайным людям прикасаться к опасному предмету и обезвреживать его, постарайтесь сделать так, чтобы люди отошли как можно дальше от опасной находки. Не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку. Зафиксируйте время обнаружения находки, обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы, не забывайте, что Вы являетесь основным очевидцем.

Исключить использование вблизи радиосредств, способных вызвать срабатывания. Совершая поездки в общественном транспорте (особенно в поезде), обращайте внимание на оставленные сумки, портфели, свертки и другие бесхозные предметы, в которых могут находиться самодельные взрывные устройства. При обнаружении бесхозных предметов, опросите людей находящихся рядом, постарайтесь установить принадлежность предмета (сумки и т.д.) или кто мог его оставить. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю, машинисту поезда, любому работнику милиции. Не открывайте их, не трогайте руками, предупредите рядом стоящих людей о возможной опасности.

Заходя в подъезд дома, обращайте внимание на посторонних людей и незнакомые предметы.

### Признаки наличия самодельных взрывных устройств (СВУ)

Припаркованные возле домов, учреждений автомобили, неизвестные жильцам, работникам (бесхозные).

Бесхозные портфели, чемоданы, сумки, свертки, мешки, коробки, оставленные в местах скопления людей либо возле жилых помещений.

Присутствие в обнаруженном предмете небольшой антенны, торчащей проволоки, изолянты.

Шум из обнаруженного предмета (тиканье часов, шелканье).

Наличие в найденном предмете источников питания, батареек.

Растяжки из проволоки, шпагата, веревки.

Необычное размещение обнаруженного предмета.

Специфические, не свойственные окружающей местности, запахи.

### Категорически запрещается:

- пользоваться запрещенными предметами, найденными на месте работы, брать в руки, сдвигать с места, поднимать, переносить класть в карманы, портфели, сумки и т. п.;

- ударять один боеприпас о другой или бить любыми предметами по корпусу и взрывателю;

- помещать боеприпасы в костер, разводить огонь над ними;

- собирать и сдавать боеприпасы в качестве металлолома;

- закапывать в землю или бросать в водоем;

- наступать или наезжать на боеприпасы;

- обрывать или тянуть отходящие от предметов проволочки или провода, предпринимать попытки их обезвредить.

### ВНИМАНИЕ !!!

**Обезвреживание взрывоопасных предметов на месте их обнаружения производится только специалистами ФСБ, МЧС и МВД.**

### ПОМНИТЕ:

Внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве камуфляжа для взрывных устройств используются обычные сумки, пакеты, свертки, коробки, игрушки и т.п.

Родители!

Вы отвечаете за жизнь и здоровье Ваших детей. Разъясните детям, что любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность для жизни.

Еще раз напоминаем:

не предпринимайте самостоятельных действий с находками или подозрительными предметами, которые могут оказаться взрывными устройствами – это может привести к их взрыву, многочисленным жертвам, разрушениям.

**Управление по делам ГО и ЧС администрации городского округа – г. Волжский**



**Уважаемые Волжане! При получении информации об угрозе террористического акта обезопасьте свое жилище**

- Уберите пожароопасные предметы - старые запасы лаков, красок и т. п.;
- Уберите с окон горшки с цветами (поставьте их на пол);
- Выключите газ, потушите огонь в печках, каминах;
- Подготовьте аварийный источник освещения (фонари и т. п.);
- Создайте запас медикаментов и 2-3-суточный запас воды и питания;
- Закройте шторы на окнах – это защитит Вас от повреждения осколками стекла.
- Получив предупреждение от представителей власти или правоохранительных органов о начале эвакуации, соблюдайте спокойствие и четко выполняйте их указания.
  - Заметив взрывоопасный предмет (самодельное взрывчатое устройство, гранату, снаряд, бомбу и т. п.), не подходите близко к нему, немедленно сообщите о находке в милицию, не позволяйте случайным людям прикасаться к опасному предмету и обезвреживать его.
- Совершая поездки в общественном транспорте (особенно в поезде), обращайте внимание на оставленные сумки, портфели, свертки и другие бесхозные предметы, в которых могут находиться самодельные взрывные устройства.
  - Немедленно сообщите об этом водителю, машинисту поезда, любому работнику милиции. Не открывайте их, не трогайте руками, предупредите рядом стоящих людей о возможной опасности.
- Поступил сигнал об эвакуации
  - Возьмите личные документы, деньги и ценности.
  - Отключите электричество, воду и газ.
  - Окажите помощь в эвакуации пожилых и тяжелобольных людей.
  - Обязательно закройте входную дверь на замок - это защитит квартиру от возможного проникновения мародеров.
  - Не допускайте паники, истерик и спешки. Помещение покидайте организованно.
  - Возвращение в покинутое помещение осуществляйте только после получения разрешения ответственных лиц.
- Помните, что от согласованности и четкости Ваших действий будет зависеть жизнь многих людей.
  - По возможности реже пользуйтесь общественным транспортом.
  - Отложите посещение общественных мест.
  - Окажите психологическую поддержку старым людям, больным и детям.
- Внезапное обрушение здания
  - Услышав взрыв или обнаружив, что здание теряет свою устойчивость, немедленно покиньте его, взяв документы, деньги и предметы первой необходимости.
  - Не пользуйтесь спичками и не зажигайте свет, так как существует опасность утечки газа.
  - Покидая помещение, спускайтесь по лестнице, а не на лифте.
  - Пресекайте панику, давку в дверях при эвакуации.
  - Останавливайте тех, кто собирается прыгать с балконов и окон этажей выше первого.
  - Оказавшись на улице, не стойте вблизи здания, а выйдите на открытое пространство.

### Порядок и правила оказания населением первой медицинской помощи (звонить 03)

- Вы попали в завал:
- Дышите глубоко, не поддавайтесь панике, верьте, что помощь придет обязательно.
  - Окажите себе первую медицинскую помощь.
  - Попытайтесь приспособиться к обстановке и осмотреться, поискать возможный выход.
  - Определите, где вы находитесь, нет ли рядом других людей.
  - Поищите в карманах или поблизости предметы, которые могли бы помочь подать дополнительные сигналы (фонарь, зеркальце, металлические предметы).